

מועצה מקומית בוקעאתא

מכרז פומבי מס' 02/26

**למתן שירותי הפקה, עיצוב, שיווק ותפעול
במסגרת תוכנית תיירות יישובית
עבור מועצה מקומית בוקעאתא**

מסמך א'

מועצה מקומית בוקעאתא

מכרז פומבי מס' 02/26

למתן שירותי הפקה, עיצוב, שיווק ותפעול במסגרת תוכנית תיירות יישובית עבור מועצה מקומית בוקעאתא

מועצה מקומית בוקעאתא (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי הפקה, עיצוב, שיווק ותפעול במסגרת תוכנית תיירות יישובית עבור המועצה, הכל בהתאם לתנאים המצויינים והמפורטים במסמכי המכרז (להלן: "השירותים").

כללי

משרד הכלכלה והתעשייה אישר למועצה לבצע תוכנית "פרויקט תיירות" (להלן: "התוכנית"). התוכנית כוללת פיתוח מסלול תיירותי יישובי, עיצוב ושיפור נראות במרחב הציבורי, הפקת אירועי תיירות חווייתיים ועונתיים, קמפיין נראות ותיירות דיגיטאלית, שילוט ומיתוג לעסקים משתתפים, תיעוד והפקת סיכום לפרויקט וכן רזרבה להרחבות נוספות.

משך התוכנית עד ליום 30.6.27.

תקציב התוכנית מוערך בכ- 202,058 ₪ כולל מע"מ. על המציע להציע הנחה לסכום זה, הכל כמפורט בנספח הצעת המחיר, נספח א' למסמכי המכרז.

התמורה הנ"ל תכלול את כל הוצאות הזוכה הנובעות מההתקשרות. לא תשולם כל תמורה מעבר לנקוב בהצעת המכיר של המציע הזוכה במכרז. תשלום התמורה יהיה כנגד דיווח ובאישור המנהל.

עיקרי ההתקשרות

השירותים המבוקשים במסגרת ההסכם עליו יחתום הזוכה הינם כדלקמן:

1. פיתוח מסלול תיירותי (מסלול אחד)

הרכיב כולל תכנון, פיתוח והטמעה של מסלול תיירותי מובנה, שמטרתו חיזוק חוויית המבקר, הנגשת ידע מקומי, והארכת זמן השהייה ביישוב. הפעילות תכלול:

- מיפוי 8 נקודות עניין בעלות ערך תיירותי, תרבותי, קהילתי או היסטורי.
- כתיבה ופיתוח של 12 תכנים ייעודיים (טקסטים, תכנים דיגיטליים או שילוב ביניהם).
- תכנון, ייצור והתקנה של 10 שלטים אחידים, הכוללים הכוונה, מידע והסבר.
- התאמת המסלול לקהלי יעד שונים (משפחות, קבוצות, מבקרים עצמאיים).

2. שיפור נראות במרחב הציבורי

הרכיב נועד לשדרוג חזותי של המרחב הציבורי ולחיזוק תחושת סדר, זהות ואסתטיקה ביישוב. הפעילות תכלול:

- הקמה ופיתוח של 5 תחנות נראות בנקודות מרכזיות.
- שדרוג תשתיות ונראות בשטח כולל של כ-400 מ"ר.
- ביצוע 10 התקנות שונות (אלמנטים עיצוביים, שילוט, הצללות, מתקנים קלים, פרחים וכדומה).
- התאמה לקו עיצובי אחיד ולשפה חזותית של התוכנית.

3. הפקת אירועי תיירות עונתיים

הרכיב כולל תכנון והפקה של אירועים שמטרתם משיכת קהל, חיזוק הכלכלה המקומית והצגת היישוב כיעד תיירותי פעיל. הפעילות תכלול:

- הפקת 3 אירועי תיירות בהתאם לעונות השנה.
- 3 חבילות לוגיסטיות מלאות לכל אירוע, הכוללות: תיאומים, ציוד, ספקים, תפעול, ליווי והקמה.
- התאמת האירועים לקהל יעד מגוון ולמאפייני היישוב.

4. קמפיין דיגיטלי שיווקי

הרכיב נועד להגביר חשיפה, מודעות ותנועה תיירותית באמצעות פלטפורמות דיגיטליות. הפעילות תכלול:

- הפקת 4 סרטונים שיווקיים.
- ביצוע 2 ימי צילום מקצועיים.
- עיצוב 10 גרפיקות שיווקיות.
- ניהול 3 חבילות קידום דיגיטלי (פרסום ממומן/הפצה ברשתות).
- התאמת המסרים לקהלי יעד שונים ולפלטפורמות הרלוונטיות אחיד ל- 12 עסקים – 12 שלטים.

5. שילוט אחיד לעסקים מקומיים

הרכיב נועד לחיזוק העסקים המקומיים ויצירת מראה אחיד ומזמין במרחב המסחרי. הפעילות תכלול:

- תכנון, ייצור והתקנה של 12 שלטים אחידים.
- התאמה לשפה העיצובית של התוכנית ולרגולציה המקומית.
- חיזוק הזיהוי העסקי והנראות במרחב הציבורי.

6. תיעוד ודו"ח סיכום מקצועי

הרכיב כולל ליווי מקצועי ותיעוד מלא של תהליכי התוכנית. הפעילות תכלול:

- יום צילום אחד לתיעוד הפעילויות והמרחב.
- עריכה מקצועית של חומרי התיעוד.

למען הסר ספק יובהר, כי תוצרי השירותים יהיו קניינה של המועצה.

תנאי סף

1. רשאי להגיש הצעות רק מציע אשר הינו בגדר אישיות משפטית אחת.

2. רשאי להגיש הצעות (להלן - "המציע") אך ורק מי שעומד בתנאים הבאים:

2.1 בעל ניסיון מוכח במשך 5 שנים שקדמו למועד הגשת המכרז, לפחות, במתן שירותי פיתוח תוכניות בתחום התיירות לרשויות מקומיות מעל 10,000 תושבים ומעלה ו/או לגופים ציבוריים ו/או לגופים ממלכתיים (להלן: "בעל ניסיון").

לעניין סעיף זה ייחשב מציע כבעל ניסיון גם בהתקיים האמור להלן:

(1) המציע הינו תאגיד אשר חבר בו או מנהל בו או שותף בו או בעל מניות המחזיק

ב- 30% מהבעלות בו - הינו בעל ניסיון.

(2) המציע הינו יחיד אשר היה מנהל או חבר או שותף או בעל מניות המחזיק ב- 30% מהבעלות בתאגיד בעל ניסיון.

(3) המציע הינו התאגדות של מספר תאגידים אשר אחד או יותר היו בעלי ניסיון, לרבות ניסיון מכוח האמור בס"ק (1) ו-(2) עיל.

- על המציע להציג צילום תעודת זהות.
- על המציע להציג מסמך קורות חיים, פרטי השכלה וניסיון של הרפרנט אשר הינו המועמד לספק למועצה את השירותים נשוא מכרז זה בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.
- על המציע לצרף פירוט של שלוש עבודות לפחות, הדומות במהותן והיקפן לשירותים נשוא המכרז.
- לצד כל עבודה יש לציין את הפרטים הבאים: שם הארגון/תאגיד; שם הממליץ; תפקיד בארגון; מספר טלפון; מהות העבודה.
- כמו כן על המציע להציג אישור והמלצה מאת מנכ"ל ו/או גזבר רשות מקומית ו/או אישור מנכ"ל גוף ציבורי המוכיח את עמידתו בדרישת הניסיון.
- המציע ידרש לעבור ראיון, אשר במסגרתו יציג הצעה ראשונית לגבי התוכנית המוצעת על ידו.

2.2 הצהרה של המציע בדבר העסקה קבועה של צוות שלא יפחת מ- 5 עובדים מתחום הפרסום, האירועים והמיתוג.
יש לצרף התחייבות חתומה של המציע.

2.3 הצהרה מאת המציע בדבר קיומו של היקף כ"א מספק לצורך מתן השירותים.
יש לצרף התחייבות חתומה של המציע.

2.4 אישור תקף לשנה הנוכחית על שם המציע בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו-1976.

2.5 אישור תקף לשנה הנוכחית על ניכוי מס הכנסה במקור.

תנאים נוספים

2.6 מציע שהוא תאגיד יצרף להצעות את המסמכים הבאים:

- 2.6.1 תעודת רישום
 - 2.6.2 תקנון ההתאגדות
 - 2.6.3 תדפיס רשם חברות בתוקף לשנה הנוכחית.
 - 2.6.4 אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י ר"ח או עו"ד בתוקף לשנה הנוכחית.
- 2.7 תצהיר של מנכ"ל המציע המאשר כי מי ממנהלי ו/או עובדי המציע לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון וכי עיסוקיו האחרים או מקצועו אינם עשויים ליצור ניגוד עניינים עם עבודתו במועצה בנוסח המצורף כנספח ב' למסמכי המכרז. במקרה של מציע שהוא תאגיד יש לצרף היעדר הרשעה גם לגבי בעלי השליטה בו ומנהליו הבכירים.
- 2.8 הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד המועצה או לחבר המועצה, עפ"י הנוסח המצורף כנספח ג' למסמכי המכרז.
- 2.9 העתק צילומי מתעודת עוסק מורשה של המציע לצורכי מע"מ.

- 2.10 קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.
- 2.11 ההצעה תוגש ע"י ישות משפטית אחת. חל איסור מוחלט על הגשת הצעה אחת ע"י שתי ישויות משפטיות. כל המסמכים והאישורים לרבות הערבות הבנקאית יהיו ע"ש המשתתף במכרז בלבד.
- 2.12 **למען הסר ספק, הוגשה הצעה על ידי מספר מציעים במשותף - חייבת ההצעה לפרט את כל המציעים, כאשר על כל מציע/ שותף להצעה, לעמוד בתנאי הסף ובתנאים הנוספים המפורטים לעיל.**

3. ערבות בנקאית

- 3.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית (להלן - "הערבות") בסכום של 10,000 ש"ח (עשרת אלפים שקלים חדשים) כולל מע"מ בנוסח המצורף **נספח ד'** לתנאי המכרז. הערבות תהא צמודה למדד מחירים לצרכן על בסיס המדד הידוע לאחרונה ביום הגשת ההצעה (להלן - "המדד היסודי"). נספח ד בתוקף עד 20.04.26.
- 3.2 .
- 3.3 הערבות תשמש בטחון לכך שהמציע יחתום על ההסכם כאשר יידרש לעשות כן. אם יימנע מלחתום על ההסכם בתוך שבעה ימים מהיום שקיבל על כך דרישה בכתב מהמועצה - תהא המועצה רשאית לגבות ולחלט את סכום הערבות ללא כל התראה. כמו כן תשמש הערבות כבטחון למילוי דרישות המועצה כמפורט דלהלן.
- 3.4 **שם הנערב בערבות חייב להיות זהה לשם המשתתף.**
- 3.5 **המחאות פרטיות/בנקאיות, שטרות וכיו"ב לא יתקבלו.**
- 3.6 **הצעה שתוגש בלי צירוף ערבות כאמור לעיל, תיפסל על הסף, ולא תובא לדיון.**
- 3.7 חילוט הערבות עפ"י איזה מהחלופות האמורות לעיל ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש למועצה בגין איזה מאותן הפרות.
- 3.8 על-פי דרישת המועצה תוארך הערבות לשלושה חודשים בנוסף ל- 90 הימים, קרי עד ליום 20.7.26, והוראות ס"ק 3.1 ו- 3.2 דלעיל יחולו בשינויים המחויבים גם על הערבות המוארכת כאמור.
- 3.9 בעת החתימה על ההסכם יחליף המציע (שזכה במכרז) את הערבות בערבות בנקאית קבועה, לפי תנאי ההסכם.
- 3.10 מציעים שהצעתם לא נתקבלה - תוחזר להם הערבות. הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר חתימת ההסכם בין המועצה לבין הזוכה במכרז, ובלבד שהסכם כאמור ייחתם לא יאוחר מ- 60 יום מפתיחת המכרז.
4. **פרטי המכרז מצויים בחוברת המכרז (להלן - "חוברת המכרז") אותה ניתן לרכוש באגף הגביה במועצה, בשעות קבלת הקהל (08:00-14:00), תמורת סך של 500 ₪ (שלא יוחזרו בכל מקרה).**
5. כל המסמכים שבחוברת המכרז הינם רכושה של המועצה, הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד, ועליו להחזירם למועצה עד למועד הנזכר בסעיף 8.3 דלהלן בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש; המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
6. כל ההוצאות מכל מין וסוג, הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, לרבות רכישת מסמכי המכרז, יחולו על המשתתף במכרז **ולא יוחזרו לו בשום מקרה.**

7. הסברים ופרטים נוספים ניתן לבקש בכתב עד ליום 13.01.26 שעה 14:00 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות למועצה, לידי מר עדי סרחאן, גזבר המועצה, בדוא"ל: gizbar@buqata.muni.il. יש להעביר את שאלות הבהרה בכתב במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

שאלה מס'	מס' סעיף	מס' נספח / מס' עמוד	שאלה מס'
			1
			2

7. "חוברת המכרז" כוללת את המסמכים הבאים:

- 10.1 ההזמנה להציע הצעות ותנאי המכרז;
- 10.2 הצעת המציע;
- 10.3 ההסכם ונספחיו;

כל חלקי חוברת המכרז הינם חלק בלתי נפרד מן המכרז לכל צורך ולכל עניין.

8. **הגשת ההצעה**

8.1 על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז. כל סטייה מההוראות שבחוברת המכרז עלולה להביא לפסילת ההצעה - וזאת לשיקול דעתם הבלעדי והמוחלט של המועצה ו/או ועדת המכרזים.

8.2 המציע ישים את כל חומר המכרז רק במעטפה מיוחדת שתימסר לו על-ידי המועצה והמצורפת למסמכי המכרז; המעטפה תימסר ידנית, ותוכנס לתיבת ההצעות, כשהיא סגורה.

8.3 את ההצעה למכרז יש להגיש במעטפה, כמפורט לעיל לא יאוחר מיום **18.01.26** עד השעה **13:00**, ולהכניסה לתיבת המכרזים של מועצה מקומית בוקעאתא בבניין המועצה והיא תחשב להצעת המציע למועצה (להלן - "ההצעה").

8.4 על המציע למלא בדיו את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז לרבות ההסכם.

8.5 על המציע למלא הצעתו בשני עותקי מקור, ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז חתימת מקור. שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בתמורה הנקובה בעותק האחד לעומת העותק השני, יתוקן גובה התמורה לפי העותק בו נקוב גובה התמורה הנמוך יותר.

8.6 על המציע לחתום בראשי תיבות על כל דף מהמסמכים הנ"ל לרבות ההצעה, טפסי ההסכם המצורפים למסמכי המכרז ולציין בכתב ברור את שמו, כתובתו ואת תאריך הגשת ההצעה.

9. **הסתייגות**

9.1 הערה או הסתייגות לאמור בחוברת המכרז תרשם בדף נפרד שיצורף לחוברת המכרז. הערה או הסתייגות שתירשם בתוך מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.

9.2 המועצה איננה חייבת לקבל הערה או הסתייגות אף אם נרשמה כנדרש בס"ק 9.1 דלעיל.

9.3 המועצה תהא רשאית לפסול הצעה שצורפה לה הערה או הסתייגות אשר - לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או ועדת המכרזים- הינה מהותית.

10. סתירות ו/או אי התאמות

10.1 אם המציע ימצא סתירה, שגיאה או אי התאמה לחוקים ולתקנות או שיהיה לו ספק באשר לסעיף או פרט במסמכי המכרז - יביא זאת המציע לתשומת לב המועצה, בכתב, עד לא יאוחר מ- 5 ימים לפני תום המועד להגשת ההצעות. באם המועצה תוציא הבהרות - הן תשלחנה לכל המשתתפים שמסרו למועצה את פריטיהם.

10.2 הבהרות של המועצה וגם/או מי מטעמה לסתירה או לשגיאה או לאי התאמה, שהתגלו במסמכי המכרז (להלן - "הבהרות") - לא יהיה להן תוקף מחייב אלא אם ניתנו בכתב.

10.3 אם המציע לא קיבל הבהרות - יהא רשאי לצרף לחוברת המכרז הערה באופן הנדרש בסעיף 9 דלעיל; איחור בקבלת ההבהרות או אי קבלתן לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו.

10.4 מי שלא יפנה כאמור יהיה מנוע לטעון טענות בדבר סבירות או אי בהירויות, שגיאות או אי התאמות וכיוב' וטענות כאלה מצד מי שלא נהג כאמור לעיל לא תשמענה.

11. התמורה

11.1 על המציע למלא את טופס ההצעה, תוך שהוא נוקב **במחיר הנחה** מההיקף כספי של התוכנית המוערך בכ- 202,058 ₪ כולל מע"מ, הכל כמפורט בנספח הצעת המחיר, **נספח א'** למסמכי המכרז.

11.2 תוקף ההצעה יהיה למשך 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

11.3 התמורה הנ"ל תכלול את כל הוצאות הזוכה הנובעות מההתקשרות.

12. בחינת ההצעות

12.1 הצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף ולא יצורפו להן האישורים המפורטים בסעיפים 2 ו- 3 לעיל **לא תובאנה כלל לדיון**.

12.2 המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה או תנאיה, או משום שאינה מתייחסת לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.3 המועצה תהא רשאית להתחשב בבחינת ההצעות באמינות, ניסיונו כישוריו, מיומנותו והמוניטין של המשתתף, מילוי התחייבויותיו כלפי אחרים וכן כל קריטריון ענייני אחר אותו היא מוצאת לנכון לשקול לצורך החלטתה על הזוכה.

12.4 המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעת הזוכה, כמו כן רשאית המועצה לפצל הזכייה בין מספר משתתפים.

12.5 בחינת ההצעות תהיה על פי הקריטריונים הבאים –

12.5.1 35% - גובה ההצעה הכספית.

12.5.2 65% - ניסיון. רכיב הניסיון ייקבע בחלוקה הבאה:

- 45% - ראיון עם המציע. הראיון יתבצע על ידי צוות מקצועי שיקבע ע"י ועדת המכרזים, ויכלול נציגי מועצה.

במסגרת הראיון יציג המציע קונספט ראשוני של התוכנית המוצעת על ידו.

הועדה תוכל לדרוש מהמציע להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב.
בנוסף, יידרש המציע לתת הסברים וניתוחים אותם מתחייבת הועדה לשמור בסוד.
מובהר כי סירוב לתת הסבר כאמור, יכול להביא לפסילת ההצעה.

- 20% - ניסיון מוכח של המציע במתן השירותים נשוא המכרז בהתאם לתנאי הסף.

על בסיס שיקולים אלו רשאית ועדת המכרזים, בין היתר, להמליץ על הצעה שאינה דווקא הזולה ביותר, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

12.6 המועצה תהא רשאית לדחות הצעות של המציעים אשר לא בצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.

12.7 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או חלק כלשהו ממנו ולמציע לא תהא זכות תביעה כלשהי בגין הביטול.

12.8 המועצה תהא רשאית לחלק את העבודה בין מספר מציעים שונים, כפי שתראה לנכון, והיא אינה מתחייבת למסור את העבודה כולה לזוכה אחד מבין המציעים במכרז זה.

12.9 המועצה תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז באם לא תוגש אף הצעה מתאימה למסגרת האומדן המוקדם שלה. בוטל המכרז כאמור לעיל – המועצה תהא רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים וגם/או חלקם וגם/או עם משתתפים פוטנציאליים אחרים ולהתקשר עם מי מהמציעים וגם/או משתתפים אחרים הנ"ל והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

13. מציע שהצעתו נתקבלה מחויב לחתום עם המועצה על ההסכם שבחוברת המכרז - עפ"י דרישתה - כמתחייב מחוברת המכרז.

14. באם המציע, שהצעתו נתקבלה, נמנע מלחתום על ההסכם עם המועצה - תהא המועצה רשאית לחתום על ההסכם עם כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

מועצה מקומית בוקעאטא

פרטי המציע

		שם המציע
		כתובת המציע
		מספר טלפון
		מספר נייד
		מספר פקס
		כתובת דוא"ל (E-MAIL)
פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע חברה עמותה שותפות עוסק מורשה,

 אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד אצל המציע

נספח א' – טופס הצעת מחיר

לכבוד
מועצה מקומית בוקעאתא

הצעת המציע - הצעה כספית (טופס זה יצורף ב- 2 העתקים)

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית בוקעאתא ("המועצה")

מכרז פומבי מס' 02-26 למתן שירותי הפקה, עיצוב, שיווק ותפעול במסגרת תוכנית תיירות יישובית עבור המועצה,

אני הח"מ _____, ת.ז. _____ שהנני ממלא תפקיד של _____ אצל _____ (להלן - "המציע"), מצהיר בזה כי הנני מצהיר בשם המציע, כי הפרטים המפורטים לעיל ולהלן הינם אמת, הריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המציע, על פי המפורט במסמכי המכרז ואנו מתחייבים לבצע את כל השירותים שנדרש לבצע והמתוארים במסמכי המכרז והחוזה לרבות הדרישות להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים לרבות, אספקה, הפעלה, ניוו, אגרות, רשיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות רווח קבלני, כדלהלן:

לאחר שבחנתי את ההצעה אני מציע הנחה בגובה של _____% (במילים _____ אחוז) ביחס למחיר המקסימום של 202,058 ₪ + מע"מ לחודש.

הבהרות:

1. על המציע לנקוב בשיעור (%) - אחוז) הנחה כללי שיחול על כל סעיפי כתב הכמויות ועל המחיר הסופי כמפורט בטבלה שלעיל.
2. יש למלא הנחה במספר חיובי ועד שתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית. הזנת הנחה שלילית (תוספת על מחיר אומדן המועצה) עלולה להוביל לפסילת ההצעה, עפ"י שיקל דעתה הבלעדי של המועצה, אך ניתן להציע 0% הנחה. אם תוקלד הנחה עם יותר משתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית יוכל המזמין, על פי שיקול דעתו, לפסול את ההצעה או להתייחס להנחה כאילו הוקלדו בה רק שתי ספרות אחרי הנקודה תוך התעלמות משאר הספרות (ללא עיגול ההנחה לפי שאר הספרות).
3. **מובהר** כי הצעת המחיר הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת לעיל, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחירים הנקובים בה, אף אם יוחלט לרכוש רק חלק מהאמור במכרז.
4. **מובהר כי המועצה אינה מתחייבת להיקף שירותים כלשהו כלפי נותן השירות/ נותני השירותים הזוכה במכרז זה.** ביצוע הזמנות על בסיס מכרז זה מותנה בקיום תקציב ו/או פרויקטים ו/או החלטה של הגורמים המוסמכים במועצה.
5. הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

מילוי הצעת המחיר לעיל הינו חובה ואי מילויו יביא לפסילת ההצעה!

המחירים בהצעה זו אינם כוללים מע"מ.

חתימה וחותמת המציע

תאריך

נספח ב'

הצהרה בדבר העדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המציע _____ מס' זיהוי/ח.פ.ח.צ.א.ע.ר. _____ (להלן: "המציע") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו לא הורשע ו/או לא מתנהלת לגביו חקירה בעבירות שיש עימן קלון, זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981;

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

נספח ג'

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות

1. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומיות, תשי"א – 1950 קובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."
 - 1.3 סעיף 142 לצו המועצות המקומיות, תשי"א – 1950 קובע כדלקמן:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם עבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה. אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא בתנאים המפורטים בסעיף 103(ב) לגבי חבר המועצה."
 2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי: **(נא לסמן בהתאם)**
 - 2.1 בין חברי מועצת המועצה יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 יש / אין (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 יש / אין לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
 - 2.4 יש / אין (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שהוא חבר הנהלה או חבר בחבר נאמנים ללא בעלות או שליטה.
 - 2.5 ביצעתי / לא ביצעתי עבודות לראש המועצה ו/או בני משפחתו ו/או סגניו ו/או מבעלי התפקידים במועצה ו/או חברות הבת.
 3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
 5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103א(א)(3) לצו המועצות המקומיות, תשי"א – 1950, לפיהן מועצת המועצה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף כאמור ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.
- שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר
משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר
שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן,
אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

נספח ד'

ערבות בנקאית

לכבוד
מועצה מקומית בוקעאטא

בנק: _____
סניף: _____
כתובת: _____
תאריך: _____

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **10,000** ש"ח (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן "סכום הערבות"), העשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן "המבקש") בקשר לקיום מכרז פומבי מס' **02-26** בדבר מתן שירותי שירותי הפקה, עיצוב, שיווק ותפעול במסגרת תוכנית תיירות עבור המועצה.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן.
3. אם יתברר שהמדד שיתפרסם לאחרונה לפני התשלום על פי ערבות זו (להלן המדד החדש) עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ב _____ היינו נקי' (להלן "המדד היסודי") אז יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי.
לצורכי ערבות זו – המונח "מדד" משמעו מדד המחירים לצרכן הכולל ירקות ופירות המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו בין אם יהיה בנוי עם אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב ולא יאוחר משבעה ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.
5. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום **20** חודש **אפריל** שנת **2026** ועד בכלל ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
6. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב עד לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק _____

הסכם למתן שירותי שירותי הפקה, עיצוב, שיווק ותפעול במסגרת תוכנית תיירות עבור המועצה

שנערך ונחתם במועצה מקומית בוקעאתא ביום _____ חודש _____ שנת 2026

ב י ן : מועצה מקומית בוקעאתא
(להלן - "המועצה")

מצד אחד

ל ב י ן :

_____ ח.פ.
_____ מרחוב
ע"י מורשי החתימה מטעמה :
1. _____ ת.ז.
2. _____ ת.ז.
(להלן - "החברה")

מצד שני

הואיל : והמועצה הזמינה הצעות במסגרת מכרז פומבי מס' 02-26 למתן שירותי שירותי הפקה, עיצוב, שיווק ותפעול במסגרת תוכנית תיירות יישובית עבור המועצה וכל פעולה ומטלה הנלווית כיו"ב, וכל פעולה שתידרש לצורך מתן השירותים הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם זה וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה ובהתאם לתנאים המצויינים והמפורטים במסמכי המכרז ;

והואיל : והחברה אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל מסמכי המכרז, הגיש למועצה הצעה, ומתחייב לבצע את האספקה בהתאם לנדרש בתנאי הסכם זה ;

והואיל ונותן השירות מצהיר כי הינו בעל יכולת לספק את השירות ;

והואיל ונותן השירות הציע לתת את השירות בהצעת מחיר מיום _____, אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומן ;

והואיל וועדת מכרזים מיום _____ אישרה את הצעת נותן השירות ;

והואיל וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את תנאי ההתקשרות.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן :

מבוא ונספחי ההסכם

1. המבוא להסכם מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם ויש לקראם כאחד.

הגדרות

2. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים משמעויות, כדלקמן :

"המנהל" - ראש המועצה או מי מטעמו שהוסמך על ידו לעניין חוזה זה, כולו או מקצתו ;

"הגזבר" - גזבר המועצה או מי מטעמו שהוסמך על ידה לעניין חוזה זה, כולו או מקצתו ;

"השירותים" - ביצוע השירותים בהסכם זה לרבות השירותים המפורטים בסעיפים 4-5 להסכם ;

- "התמורה" – התמורה לה תהא זכאית החברה בגין אספקת השירותים כמפורט בסעיף 11 להלן;
- "המועצה" – מועצה מקומית בוקעאתא

מהות ההסכם

3. החברה מתחייבת לספק למועצה את השירותים ע"פ התנאים המפורטים בהסכם זה החל מיום חתימת ההסכם זה.

4. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 3 לעיל, מתחייבת החברה לספק את השירותים הבאים:

4.1 פיתוח מסלול תיירותי (מסלול אחד)

הרכיב כולל תכנון, פיתוח והטמעה של מסלול תיירותי מובנה, שמטרתו חיזוק חוויית המבקר, הנגשת ידע מקומי, והארכת זמן שהייה ביישוב. הפעילות תכלול:

- מיפוי 8 נקודות עניין בעלות ערך תיירותי, תרבותי, קהילתי או היסטורי.
- כתיבה ופיתוח של 12 תכנים ייעודיים (טקסטים, תכנים דיגיטליים או שילוב ביניהם).
- תכנון, ייצור והתקנה של 10 שלטים אחידים, הכוללים הכוונה, מידע והסבר.
- התאמת המסלול לקהלי יעד שונים (משפחות, קבוצות, מבקרים עצמאיים).

4.2 שיפור נראות במרחב הציבורי

הרכיב נועד לשדרוג חזותי של המרחב הציבורי ולחיזוק תחושת סדר, זהות ואסתטיקה ביישוב. הפעילות תכלול:

- הקמה ופיתוח של 5 תחנות נראות בנקודות מרכזיות.
- שדרוג תשתיות ונראות בשטח כולל של כ-400 מ"ר.
- ביצוע 10 התקנות שונות (אלמנטים עיצוביים, שילוט, הצללות, מתקנים קלים, פרחים וכדומה).
- התאמה לקו עיצובי אחיד ולשפה חזותית של התוכנית.

4.3 הפקת אירועי תיירות עונתיים

הרכיב כולל תכנון והפקה של אירועים שמטרתם משיכת קהל, חיזוק הכלכלה המקומית והצגת היישוב כיעד תיירותי פעיל. הפעילות תכלול:

- הפקת 3 אירועי תיירות בהתאם לעונות השנה.
- 3 חבילות לוגיסטיות מלאות לכל אירוע, הכוללות: תיאומים, ציוד, ספקים, תפעול, ליווי והקמה.
- התאמת האירועים לקהל יעד מגוון ולמאפייני היישוב.

4.4 קמפיין דיגיטלי שיווקי

הרכיב נועד להגביר חשיפה, מודעות ותנועה תיירותית באמצעות פלטפורמות דיגיטליות. הפעילות תכלול:

- הפקת 4 סרטונים שיווקיים.
- ביצוע 2 ימי צילום מקצועיים.
- עיצוב 10 גרפיקות שיווקיות.

- ניהול 3 חבילות קידום דיגיטלי (פרסום ממומן/הפצה ברשתות).
- התאמת המסרים לקהלי יעד שונים ולפלטפורמות הרלוונטיות אחיד ל- 12 עסקים – 12 שלטים.

4.5 שילוט אחיד לעסקים מקומיים

הרכיב נועד לחיזוק העסקים המקומיים ויצירת מראה אחיד ומזמין במרחב המסחרי. הפעילות תכלול:

- תכנון, ייצור והתקנה של 12 שלטים אחידים.
- התאמה לשפה העיצובית של התוכנית ולרגולציה המקומית.
- חיזוק הזיהוי העסקי והנראות במרחב הציבורי.

4.6 תיעוד ודו"ח סיכום מקצועי

הרכיב כולל ליווי מקצועי ותיעוד מלא של תהליכי התוכנית. הפעילות תכלול:

- יום צילום אחד לתיעוד הפעילויות והמרחב.
- עריכה מקצועית של חומרי התיעוד.

למען הסר ספק יובהר, כי התוכנית תהא קניינה של המועצה.

5. תקופת ההסכם

5.1 הסכם זה הינו לתקופה שעד ליום 30.6.2027 (להלן: "תקופת ההסכם").

5.2 המועצה תהיה זכאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההסכם ב- 3 תקופות נוספות בנות 12 חודש כל אחת, כולן או חלקן, וזאת באמצעות הסכם הארכה שייחתם ע"י מורשי החתימה של הצדדים ובכפוף להארכת התוכנית ע"י משרד הכלכלה והתעשייה ולזמינות תקציבית.

5.3 בתקופה המוארכת ימשיכו ויחולו על הצדדים כל הוראות ההסכם בשינויים המחויבים ולפי העניין.

6. היקף ההתקשרות

החברה תגיש למנהל תוכנית עבודה מפורטת בהתאם למומחיותה ומקצועיותה לשם מילוי המשימות הנדרשות לטעמה של החברה וכן למשימות הכלולות בהסכם זה, תוך נקיבת לוח הזמנים המוקדש לכל משימה. לוחות הזמנים יתואמו ויאושרו מראש ובכתב למול המנהל.

7. פיקוח ודיווח

החברה תהא כפופה להוראות המנהל בכל הקשור לביצוע השירותים נשוא הסכם זה, ובכלל זה החברה תהא חייבת ולבצע כל הנחיה ו/או שינוי בקשר לשירותים, בהתאם לנדרש ע"י המנהל וללא כל תוספת תמורה. החברה תהא כפופה לקבלת אישורה של המועצה באשר לפרנט מטעמה אשר יהא אחראי לביצוע המטלות החודשיות הקבועות כמפורט בהסכם זה, והינה מתחייבת להחליפו באופן מיידי ככל שתידרש לעשות כן על ידי המנהל.

התמורה .8

- 8.1 בתמורה לאספקת השירותים המפורטים בסעיפים 3-4 לעיל, תהא החברה זכאית לתמורה בסך של _____ ₪ כולל מע"מ.
- 8.2 מובהר ומוסכם בזאת, כי התמורה כמפורט בס"ק 8.1 לעיל, מהווה תמורה כוללת ומלאה בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה ע"י החברה מכוח ההסכם, וכי אין החברה זכאית לכל תשלום נוסף שהוא בגין שכר טרחה ו/או החזר הוצאות, או בגין כל עילה אחרת.
- 8.3 יודגש, כי כל שירות שיינתן על-ידי החברה שלא במסגרת השירותים המוזמנים בהסכם זה לא יזכה את החברה בכל תשלום שהוא, והיא לא תהא רשאית לתבוע מהמועצה כל תשלום נוסף העולה על התמורה הנקובה בס"ק 8.1 לעיל.

אופן תשלום התמורה .9

- 9.1 בסיום כל חודש, תעביר החברה למנהל חשבון בעבור התמורה החודשית וכן התמורות החד פעמיות/ התמורה השנתית המגיעות לה בגין מתן השירותים שביצועם הסתיים בחודש שחלף.
- 9.2 המנהל יבדוק את החשבון, יאשר את כולו או מקצתו או שלא יאשרו כלל ויעבירו לגזברות בצירוף חשבונית מס מטעם החברה בגין הסכום המאושר על-ידו לתשלום, והכול לא יאוחר מ-10 יום מיום הגשתו למנהל.
- 9.3 המנהל יבדוק את החשבון, יאשר את כולו או מקצתו או שלא יאשרו כלל ויעבירו לגזברות בצירוף חשבונית מס מטעם החברה בגין הסכום המאושר על-ידו לתשלום, והכול לא יאוחר מ-15 יום מיום הגשתו למנהל.
- 9.4 הגזברות תבדוק את החשבון, תאשרו ותעביר לחברה את סכום התמורה המאושר לתשלום בתוך שוטף +45 יום מיום קבלת האישור בגזברות.
- 9.5 מובהר בזאת, כי העברת התמורה ו/או התמורה החד-פעמית ו/או התמורה השנתית מותנית בהמצאת חשבונית מס מטעם החברה וחשבונית זיכוי (אם וככל שתידרש) בגובה הפרש בין החשבון שהוגש על ידי החברה לבין הסכום שאושר על ידי הגזברות לתשלום.
- 9.6 היה וחל פיגור בהמצאת החשבוניות האמורות, יימנה פרק הזמן לתשלום ממועד קבלת החשבונית וחשבונית הזיכוי בגזברות המועצה, וזאת מבלי שייחשב הדבר כהפרת ההסכם מצד המועצה.
- 9.7 על אף האמור בס"ק 10.4 לעיל, איחור של עד 15 (חמשה עשר) יום מהמועד הנקוב לתשלום, לא יחשב כהפרת ההסכם ולא יהא בו בכדי להטיל על המועצה חובת תשלום, פיצוי ו/או תשלומי פיגורים מכל סוג ומין שהוא.
- 9.8 בגין כל תשלום שישולם באיחור, תשלם המועצה לחברה ריבית חשב, כפי שנקבעת מעת לעת על-ידי החשב הכללי במשרד האוצר, וזאת החל מהיום ה-16 (שישה עשר) שלאחר המועד האחרון הנקוב לתשלום כקבוע בסעיף זה לעיל.
- 9.9 מוסכם, כי תשלום התמורה והתמורה החד פעמית והתמורה השנתית כפוף לכך שהחברה תספק למועצה את מלוא השירותים עפ"י הסכם זה. לפיכך, אם מסיבות התלויות בחברה היא תפסיק את מתן השירותים במהלך תקופת ההסכם ו/או תקופת האופציה והמועצה תבטל את ההסכם בשל ההפסקה האמורה, לא תהיה החברה זכאית אלא לתמורה היחסית בגין השירותים שסיפקה עד למועד ההפסקה על ידה.

9.10 מוסכם בזאת, כי הוראות ס"ק 10.9-10.1 לעיל יחולו בשינויים המחויבים ולפי העניין, במקרה של ביטול ההסכם על-פי סעיפים 15-19 להלן, וזאת ביחס לתמורה החלקית המגיעה לחברה עבור לתקופה שעד מועד ביטול ההסכם.

9.11 שילמה המועצה לחברה סכום העולה על הסכום המגיע לה, תשיב החברה למועצה את הסכום העודף בתוספת הפרשי הצמדה עד להעברתו לידי המועצה בפועל, וזאת מיד עם קבלת דרישה בכתב לכך על ידי המועצה, ולא יאוחר מ-7 ימים מיום קבלת הדרישה.

10. שמירת סודיות והגנה על פרטיות

10.1 על החברה תחול חובת סודיות לגבי כל מידע אשר יגיע לידיעתה בקשר עם ביצוע הסכם זה. החברה תמנע מלהעביר לאחר כל מידע כאמור, אלא אם קיבלה על כך את אישור המנהל מראש ובכתב.

10.2 עוד מובהר כי על החברה, עובדיה ו/או כל הבא מטעמה חלות במתן השירותים לפי הסכם זה הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981. לפיכך, מתחייבת בזאת החברה לגרום לכך שכל מי מטעמה לא יגלה לכל צד שלישי כל מידע ו/או מסמך ו/או נתון שהגיע אליה עפ"י הסכם זה, אלא אם גילויו נחוץ לצרכי אספקת השירותים נשוא הסכם זה.

11. רמה מקצועית ושמירת דינים

11.1 החברה מתחייבת לבצע את השירות הניתן על ידה בנאמנות, במהימנות וברמה מקצועית נאותה, והיא תהיה אחראית ללא סייג כלפי המועצה לטיב השירות שינתן על ידה על פי הסכם זה.

11.2 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי מתן אישור מפורש או משתמע מאת המנהל או מי מטעמה של המועצה בדבר תוכן השירותים או חלק הימנו או כל מסמך או מידע אשר ניתנו או הועברו בהתאם להסכם זה, לא ישחררו את החברה מאחריותה המקצועית המלאה ואין בהם להטיל על המנהל ו/או המועצה אחריות כלשהי לטיב השירותים ו/או המסמכים האמורים.

11.3 החברה מצהירה בזאת, כי ידוע לה שהינה נציגה ושליחה של המועצה, שהינה רשות ציבורית, לעניין האמור בהסכם זה, והינה חייבת כלפיה חובת נאמנות כמתחייב ממעמדה זה.

11.4 החברה מצהירה ומתחייבת לשמור ולקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין ולפעול לפיהן בנוגע לכל מחויבויותיו מכוח הסכם זה.

12. אי תחולת יחסי עובד מעביד

12.1 למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי החברה וכל מבצע עבודה מטעמה ייחשבו כנותני שירותים למועצה ולא יחשבו כעובדי המועצה ובשום מקרה לא ייווצרו בין החברה לבין המועצה כל יחסי עובד ומעביד.

12.2 היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין החברה ו/או מי מטעמה, מתחייבת החברה כי תשפה ותפצה את המועצה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה.

12.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומוסכם בזאת, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המועצה לבין החברה ו/או מי מטעמה, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה המהווה 60%

מן התמורה הנקובה בסעיף 8 לעיל (להלן: "התמורה המופחתת") והחברה מצהירה בזאת, כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיה על פי הסכם זה. בהתקיים האמור בס"ק 15.3 לעיל, החברה תחויב להשיב למועצה את הסכומים שקיבלה בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמועצה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לחברה על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו תהא זכאית החברה עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור - והכול עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על המועצה לשלם לחברה ו/או מי מטעמה.

13. אחריות לנזקים, פיצוי, שיפוי וקיצוץ

- 13.1 החברה אחראית לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, בין במהלך ביצוע העבודה ובין לאחר מכן, שייגרם למועצה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד החברה – בין אם נגרם על ידה בין אם נגרם ע"י עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל הנתון למרותה – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור לביצוע העבודה נשוא הסכם זה.
- 13.2 החברה פוטרת את המועצה מאחריות לנזקים שהם באחריותו על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין.
- 13.3 החברה תפצה את המועצה ו/או כל צד שלישי בגין כל נזק המוטל עליה על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין, וזאת בתוך 7 ימים מיום שתידרש לכך על-ידי המועצה.
- 13.4 שילמה המועצה תשלום שהיה על החברה לשלמו מכוח כל הסכם או דין, תשפה החברה את המועצה בגין תשלום זה בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידה.
- 13.5 החברה תהא רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לחברה לפי הסכם זה כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהחברה למועצה ו/או לכל צד ג' עפ"י כל הסכם או דין בין שהסכום קצוב ובין שאינו קצוב.
- 13.6 בנוסף לאמור בכל דין, תהיה החברה אחראית על פי דין לכל נזק או אובדן, מכל סוג שהוא לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בפרסום, שייגרמו תוך כדי ביצוע השירותים נשוא הסכם זה או בקשר עמם, לגופם או לרכושה של המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או צד ג' כלשהו בגין מעשה ו/או מחדל של החברה או מי מטעמה והיא תנקוט בכל האמצעים למניעתם.
- 13.7 החברה תהיה אחראית על פי דין כלפי המועצה לכל נזק שייגרם כתוצאה מפרסום הנוגד הוראות כל דין, לרבות בגין תוכן הפרסום, צורתו, עיצובו וכן בגין נזקים הנגרמים על ידי פרסום פוגע ו/או פרסום בלתי ראוי, פגיעה בפרטיות, הפרת זכויות יוצרים ולשון הרע.
- 13.8 החברה תהיה אחראית לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותה כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע השירותים, והיא פוטרת בזאת את המועצה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של החברה והן של קבלני המשנה.
- 13.9 החברה תשפה ו/או תפצה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של החברה ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית. אחריותה של החברה תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.
- 13.10 אין באמור לעיל בכדי לפגוע או לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית המועצה עפ"י כל דין או הסכם.

ביטוח .14

- 14.1 להבטחת אחריותה של החברה, כאמור לעיל, ומבלי לגרוע מאחריותה על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין, מתחייבת החברה לערוך ולקיים על חשבונה במשך כל תקופת ההסכם ביטוחים בהתאם לשיקול דעתה, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים, גבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח א'**, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").
- 14.2 החברה תמציא את טופס האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום בידי חברת ביטוח המאושר על ידי המועצה. החברה תשוב ותמציא, מידי תום תקופת ביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמועצה. הצגת אישור קיום ביטוחים תקין מהווה תנאי יסודי בהסכם.
- 14.3 החברה מתחייבת לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 14.4 הפרה החברה את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה על פי הפוליסות, תהיה החברה אחראית לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לה טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לה עקב זאת.
- 14.5 החברה לבדה אחראית לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.
- 14.6 החברה לבדה יהיה אחראית במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליה מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 14.7 על החברה לשאת בתשלומים המוטלים עליה כמעבידה לפי חוק הבטוח הלאומי [נ"מ], תשנ"ה - 1995 ו/או כל חוק אחר הדין בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

ערבות ביצוע .15

- 15.1 להבטחת מילוי התחייבויותיה של החברה על פי הסכם זה תמציא החברה למועצה במעמד חתימתו על הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מוגבלת בזמן בשיעור 10% מהתמורה הכוללת עפ"י הסכם זה בתוספת מע"מ, בנוסח המצורף **כנספח ב'** להסכם זה.
- 15.2 **סכום הערבות, שימסור הקבלן לידי המועצה כאמור בס"ק 15.1 לעיל, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן על בסיס המדד האחרון הידוע ביום שנקבע כיום האחרון להגשת ההצעות במכרז. הערבות תהיה ניתנת למימוש תוך 4 ימים מדרישתה הראשונה ע"י המועצה, בכל עת ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.**
- ההחלטה בדבר הצורך במימוש הערבות הבנקאית, כולה או מקצתה, תהיה נתונה לראש המועצה, המנכ"ל והגזבר.

ביטול והפסקת ההסכם .16

- 16.1 על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם, רשאי כל צד, בכל עת ומכל סיבה שתיראה לו, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום במתן הודעה בכתב לצד השני 30 יום מראש, לפחות. ניתנה הודעה מאת הגזבר או המנהל, לחילופין מאת החברה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה (להלן: "**מועד סיום ההתקשרות**").

- 16.2 הובא ההסכם לידי סיום בהתאם לאמור בס"ק א' לעיל, המועצה תשלם לחברה את התמורה בעד אותו חלק מהעבודה אשר בוצעה על ידו בפועל, כפי שיקבע על-ידי המנהל - והכול בכפוף לזכות המועצה לקיזוז, כאמור בסעיף ____ לעיל.
- 16.3 החברה מאשרת ומסכימה, כי תשלום בהתאם לאמור בס"ק ב' לעיל יהווה סיפוק של מלוא תביעותיה וסילוק כל נזק ו/או הפסד ו/או אבדן רווח צפוי, לרבות פגיעה במוניטין, ו/או הוצאות שנגרמו ו/או יגרמו לה מחמת סיום ההתקשרות כאמור, ואין לה ולא יהיו לה דרישות נוספות כלשהן מהמועצה בגין סיום ההתקשרות.
- 16.4 נבצר מהחברה לספק את מלוא השירותים עפ"י הסכם זה, מכל סיבה שהיא, תהא המועצה רשאית למסור את אספקת השירותים לצד שלישי כלשהו, לפי ראות עיניה, והחברה מתחייבת לספק לאותו צד שלישי את כל הסיוע, המסמכים והמידע, עפ"י דרישת המועצה, על מנת שיוכל להמשיך באספקת השירותים.
- 16.5 למען הסר ספק, מודגש שביטול ההסכם בנסיבות האמורות בס"ק 17.1 לעיל, לא יזכה את החברה בכל פיצוי ו/או תמורה נוספת, למעט התמורה המגיעה לה כמפורט בס"ק ____ לעיל, בשינויים המחויבים, והיא מוותרת בזאת על הזכות לתבעו.
- 16.6 בנוסף על האמור בהסכם זה ומבלי לגרוע ממנו ו/או מכל דין, תהא המועצה רשאית לבטל את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 16.6.1 הופרה על ידי החברה אחת או יותר מהתחייבויותיה האמורות בהסכם זה, והפרה זו לא תוקנה תוך הזמן שקצב לכך המנהל בהתראתו בכתב לחברה.
- 16.6.2 ניתנה התראה על ידי המנהל לחברה על כך שהחברה אינה מתקדמת באספקת השירותים בצורה נאותה, והחברה לא נקטה בתוך 7 ימים מתאריך קבלת ההתראה בצעדים המבטיחים לדעת המנהל את אספקת השירותים במועד שנקבע.
- 16.6.3 בוטל ההסכם בנסיבות האמורות בס"ק 17.6.1 ו- 17.6.2 לעיל, לא תהיה החברה זכאית לכל תשלום בעד השירותים לבד מתשלום, כפי שיאושר על ידי המנהל עבור אותו חלק של השירותים שבוצע ללא פגם.
- 16.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם, תחשב החברה כמי שהפרה את ההסכם הפרה יסודית ולמועצה תהא הזכות לבטלו בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 16.7.1 מונה לחברה כונס נכסים מכח כל דין, ו/או מונה נאמן בהקפאת הליכים ו/או החברה הוכרזה כפושטת רגל או ניתן לגביה צו פירוק.
- 16.7.2 נגד החברה או מי מטעמה נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב-אישום או הורשעה בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.
- 16.7.3 החברה או מי מטעמה נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- 16.7.4 הוכח למועצה כי החברה אינה מסוגלת לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים בס"ק 17.7 לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי החברה.

בוטל ההסכם, תיעשה ההתחשבות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנתרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר לפי העניין.

16.8 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם תחולנה ההוראות הבאות:

16.8.1 זכויותיה של המועצה, חובותיה של החברה והביטחונות מטעמה לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

16.8.2 המועצה תוכל לדרוש את תשלומי הביטוחים של החברה למטרת ביצוע השירותים באמצעות חברה אחרת או לכל מטרה אחרת.

16.8.3 המועצה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין, השייכים לחברה והמצויים בתחומה.

16.8.4 מובהר בזאת, כי אין בכל האמור בס"ק 17.8.1-17.8.3 לעיל בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית המועצה מכוח כל דין או הסכם מעבר לקבוע בס"ק 17.8.1-17.8.3 לעיל, לרבות הסעדים והתרופות המוקנים לה כנגד הפרות יסודיות של החוזה.

16.9 בוטל ההסכם בנסיבות האמורות בסעיף ___ לעיל, תהיה המועצה רשאית למסור את המשך אספקת השירותים לכל צד שלישי, לפי ראות עיניה ולצורך זה להשתמש בתוכניות, במסמכים, בחוות-דעת, בדו"חות ובטיוטות שהוכנו על ידי החברה עד לביטול ההסכם.

איסור המחאת זכויות ו/או חביות .17

17.1 מוסכם בזאת בין הצדדים, כי כל התחייבויותיה של החברה מכוח ההסכם הינן מכוח מומחיותה המקצועית ולפיכך הינן אישיות ועליה לבצען בעצמה.

17.2 החברה אינה רשאית להמחות את זכויותיה או חובותיה מכוח הסכם זה, כולן או מקצתן, לאחר או לאחרים וכן אין היא רשאית להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעות מההסכם, לרבות המחאת הזכות לקבלת סכומי תמורה ממנה לגורם אחר, אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש.

17.3 המחתה החברה את זכויותיה או חובותיה על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, או מסרה את ביצועו של שירות כלשהו המוטל עליה לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, לאחר, תישאר היא אחראית להתחייבויות המוטלות עליה במלואן עפ"י הסכם זה על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהא בכך בכדי לפגוע בזכויותיה של המועצה כלפי הגורם הנמחה.

17.4 המועצה תהא רשאית להמחות לכל גורם אחר שתמצא לנכון את זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי ההסכם, כולן או מקצתן, מבלי צורך בקבלת הסכמת החברה לכך, זאת בכפוף לשמירה על זכויותיה של החברה מכוח הסכם זה.

18. **עיסוק בהרשאה, ניהול ספרים ומסמכים נוספים**
- 18.1 החברה מצהירה בזאת, כי ברשותה תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 18.2 החברה מצהירה, כי היא מנהלת ספרים כדין וכי היא פועלת במסגרת עבודתה נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי תמשיך ותעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
- 18.3 החברה מצהירה ומתחייבת, כי היא מנהלת תיק ניכויים כדין לכל עובדיה וכי הינה מפרישה עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי היא תמשיך ותעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה.
- 18.4 במעמד חתימתו של הסכם זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה תמציא החברה למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי באם לא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא תהא זכאית החברה לכל החזר מהמועצה בגין סכומי מס שנוכו משכר טרחתה בהיעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציאה בדיעבד אישור כאמור.
19. **ויתור**
- 19.1 כל שינוי של הוראות הסכם זה, ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.
- 19.2 ויתור אחד הצדדים למשנהו על זכות הקנויה לו לפי הסכם זה, לא ייחשב הויתור כויתור תקדימי ולא יהא בו כדי ללמד על ויתור במקרה אחר, דומה ושאינו דומה, בין אם המדובר בהפרה דומה, שונה או אחרת.
20. **פרטי חשבון החברה**
- החברה תמציא למועצה במעמד חתימתה על ההסכם טופס עדכון פרטי חשבונה בבנק. טופס זה יהא חתום ע"י החברה ומאושר ע"י רוי"ח או עו"ד מטעמה וכן מאושר ע"י הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמה. מובהר בזאת, כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לחברה מחמת היעדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לאת זכאית החברה לכל תשלום נוסף בגין העיכוב עבור הפרשי הצמדה, ריבית וכיו"ב.
21. **הפרה יסודית**
- הוראות סעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, הינן תנאים עיקריים להסכם זה והפרתן תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
22. **כתובות והודעות**
- 23.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.
- 23.2 מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלחו בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען תוך 3 ימים מתאריך שליחתו בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה ע"י מורשי החתימה מטעמה:

המועצה ע"י:

ראש המועצה

גזבר המועצה

חותמת החברה

חותמת המועצה

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח החברה _____ מאשר בזאת כי חתימות
ה"ה _____, _____, שניהם מנהלים בתאגיד בצרוף חותמת
התאגיד מחייבים, עפ"י מסמכי הייסוד התאגיד, את התאגיד.

עו"ד/רו"ח

אישור יועמ"ש

אני הח"מ מאשר/ת בזאת כי קראתי את החוזה שבנדון, ולאחר שבדקתי את תוכנו אני מאשר/ת
למועצה לחתום ולהתקשר בחוזה זה.

היועץ המשפטי למועצה

נספח א'

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית בוקעאתא

(להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: מבוטחנו: _____ (להלן: "הספק") של
אישור עריכת פוליסות ביטוח בקשר להסכם _____ של
המועצה מיום _____

הננו מאשרים בזאת כי לבקשת הספק ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן בגין פעילות הספק, לרבות כמוגדר בהסכם:-

א. ביטוח אחריות מקצועית
לכיסוי אחריותו של הספק על פי כל דין בגין אובדן ו/או נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לרבות טעות ו/או השמטה בקשר עם ביצוע העבודות ו/או הפרויקט נשוא ההסכם. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר אובדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, הפרת סודיות ואי יושר של עובדים.

הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת ביצוע העבודה, אף אם ביצוע העבודה החל בטרם נחתם ההסכם, אך לא לפני התאריך: _____ (להלן: "התאריך הרטרואקטיבי") והוא כולל תקופת גילוי מורחבת של 12 חודשים.

הביטוח מורחב לכסות את אחריות המועצה הנובעת מאחריות הספק המבוטח על פי הפוליסה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. ואולם, מובהר כי הפוליסה אינה מכסה את אחריותה המקצועית של המועצה כלפי הספק.

גבולות האחריות: - 1,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

תוקף הפוליסה: מיום _____ ועד ליום _____.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
לכיסוי אחריותו של הספק על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק העלולים להיגרם לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, בגבולות אחריות כנקוב להלן.

הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או במשקה, זיהום תאונתי, נזק לרכוש שהמבוטח או כל אדם אחר בשירותו פועלים או פעלו בו, שלא במישרין, בעת קרות מקרה הביטוח, נזק בזדון, פרעות, שביתות, חבות המבוטח בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

הביטוח מורחב לכלול את המועצה כמבוטח נוסף לצורך הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

מובהר בזאת כי רכוש המועצה ו/או רכוש גורמים אחרים ייחשב כרכוש צד שלישי.

גבולות האחריות: - 1,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הפוליסה תבוצע לפי הנוסח הידוע בשם: "ביט" 2013.

תוקף הפוליסה: מיום _____ ועד ליום _____.

ג. ביטוח חבות מעבידים
לכיסוי חבות הספק על פי דין כלפי כל עובדיו, בגבולות אחריות כנקוב להלן.

הביטוח אינו כולל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, פיתיונות ורעלים, העסקת נוער כחוק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

הביטוח מורחב לכלול את המועצה כמבוטח נוסף לצורך הפרויקט, היה ותחשב למעבידה של מי מעובדי הספק.

גבולות האחריות: \$ 5,000,000 (חמישה מיליון דולר ארה"ב) לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הפוליסה תבוצע לפי הנוסח הידוע בשם: "ביט" 2013.

תוקף הפוליסה: מיום _____ ועד ליום _____.

כללי לכל הפוליסות –

1. הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות עצמית חלה על הספק בלבד, ולא על המועצה.
2. כל הביטוחים יכללו הוצאות הגנה משפטית במקרה תביעה פלילית עד לסך - 200,000 ₪.
3. ההשתתפות העצמית בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת, לא תעלה ע"ס - 30,000 ₪.
4. מוסכם, כי מעשה או מחדל בתום לב, של יחיד מיחידי המבוטח העלול לגרוע מהזכויות על פי פוליסה זו, לא יגרע מזכויות המועצה על פי ביטוחים אלה.
5. אנו מוותרים בזאת על זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המועצה, נבחריה ועובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
6. הננו מאשרים כי כל הביטוחים הנ"ל הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה ו/או עבורה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה ו/או טענת "כפל ביטוח".
7. הננו מתחייבים כי ביטול הביטוחים הנ"ל ו/או שינוי לרעה בהם לא ייעשה אלא בהודעה שתישלח 60 יום מראש למועצה, בדואר רשום, לכתובת הנ"ל.

בכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש עפ"י האמור לעיל.

(חותמת המבטח) (חותמת המבטח) (שם החותם) (תפקיד החותם)

פרטי סוכן הביטוח: _____
שם _____ טלפון: _____ פקס: _____

נספח ב'

ערבות בנקאית

לכבוד
מועצה מקומית בוקעאתא

בנק: _____
 סניף: _____
 כתובת: _____
 תאריך: _____

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן "סכום הערבות"), העשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן "המבקש") בקשר לקיום מכרז פומבי מס' 02-26 בדבר מתן שירותי הפקה, עיצוב, שיווק ותפעול במסגרת תוכנית תיירות יישובית עבור המועצה.
 2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן.
 3. אם יתברר שהמדד שיתפרסם לאחרונה לפני התשלום על פי ערבות זו (להלן המדד החדש) עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ב _____ היינו _____ נקי (להלן "המדד היסודי") אז יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי.
 - לצורכי ערבות זו – המונח "מדד" משמעו מדד המחירים לצרכן הכולל ירקות ופירות המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי כולל אותו מדד אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו בין אם יהיה בנוי עם אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
 4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב ולא יאוחר משבעה ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.
 5. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום _____ חודש _____ שנת 2026 ועד בכלל ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
 כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב עד לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
- ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

בנק _____