

מועצה מקומית בוקעאתא

מכרז פומבי מס' 19-26

מכרז מסגרת

**לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד
אספלט לרבות**

סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאתא

מכרז מס' 19-26

מס' תיאור המסמך	מספר עמוד	נספח
1	3	
2	4	
3	5	
4	6	א'
5	10	ב'
6	14	ג'
7	17	ד'
8	18	ה'
9	19	ו'
10	20	ז'
11	21	ח'
12	22	ט'
13	23	י'
14	27	י"א
15	28	י"ב
16	32	י"ג
17	33	י"ד
18	34	ט"ו

לוחות זמנים למכרז

להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

מועד	פעילות
13/04/26	פרסום מכרז
19/04/26	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מאת המציעים
21/04/26	המועד האחרון לפרסום מענה לשאלות, הבהרות, תיקונים ושינויים במכרז, באתר המועצה
29/04/26	המועד האחרון להגשת הצעות
29/07/26	תוקף ערבות הגשה למכרז

- המועצה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.
- במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

הודעת פרסום

מועצה מקומית בוקעאתא

מכרז פומבי מס' 19-26

מכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאתא

1. המועצה המקומית בוקעאתא מזמינה בזאת הצעות מחיר למכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאתא, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי ההצעה.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש משרדי המועצה המקומית בוקעאתא בשעות העבודה הרגילות תמורת 1,000 ₪ אשר לא יוחזרו בכלל.
3. ההצעות תוגשנה בצירוף כל מסמכי המכרז חתומים ע"י הקבלן בצירוף ערבות בנקאית בסכום של 100,000 ₪ צמודה למדד, בתוקף עד תאריך 29/07/2026, הצעה ללא צירוף כל מסמכי המכרז חתומים כנדרש לרבות ערבות בנקאית לא תובא לדיון בכלל.
4. רשאים להשתתף במכרז קבלנים בעלי ניסיון, העונים על הכישורים כמפורט במכרז ורשומים בפנקס הקבלנים לענף ראשי במקצועות כבישים (סימול ב-200) בסיווג כספי ג-1 לפחות. יש לצרף את כל האישורים המתאימים. ניהול ספרים וחשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף ותעודת קבלן רשום בתוקף מרשות הקבלנים.
5. היום האחרון להגשת ההצעות ביום ה' בתאריך 29/04/2026 עד השעה 14:00 בצהריים במסירה אישית לתיבת המכרזים במעטפה סגורה ולרשום עליה מכרז פומבי 19-26 בלשכת המועצה.
6. המועצה וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון את היכולת הכספית של מגיש ההצעה, ניסיונו בעבודות קודמות ומומחיותו המקצועית בעבודות דומות. כולל עמידתו בלוח הזמנים.
7. המועצה רשאית לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, כמו כן המועצה שומרת לעצמה הזכות לבטל את המכרז בכללותו ו/או כל חלק ממנו. ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה. ולא תהיה לקבלן הזכות לתבוע או לקבל כל פיצויים כתוצאה מכך.

בכבוד רב,

עו"ד ויליאם אבו עואד

ראש המועצה המקומית בוקעאתא

הוראות כלליות ותנאים כלליים להשתתפות במכרז

1. המועצה המקומית בוקעאתא מזמינה בזאת הצעות מחיר במסגרת מכרז לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד לרבות סלילת כבישים פנימיים בבוקעאתא, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. העבודה המפורטת במכרז זה, מתייחסת לביצוע עבודות הכוללות עבודות חפירה, פיזור מצעים, שכבת אספלט, קרצוף וריפוד אספלט, תיקוני דרכים / שבילים / כבישים, תיקון חציות, בורות, שקיעות, וטיפול בנזקי גשם, התאמת שוחות, פריצת כבישים, התקנת תשתיות ניקוז וסלילת כבישים הכלל כמפורט בכתב הכמויות לפי פריט יח'.
3. ההתקשרות עם הזכיין במכרז תהא בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו והסכם ההתקשרות הרצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
4. ההצעות תוגשנה על בסיס מתן הנחה כללית באחוזים ממחירון משרד השיכון – מאגר מחירי בנייה ותשתיות.
 - א. בטופס הצעת המחיר של המכרז המצורף כנספח מ', המציע נדרש לנקוב בשיעור הנחה אחיד וקבוע באחוזים לכל המחירים הנקובים במחירון משרד השיכון – מאגר מחירי בנייה ותשתיות.
 - ב. מציע אשר לא ינקוב הנחה מעל 20%, הצעתו תיפסל. (הנחה בשיעור 20% אינה מהווה הנחה לצרכי מכרז זה).
 - ג. המחיר המוצע יכלול כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא הקשורה בעבודות נשוא המכרז וחווה ההתקשרות אף אם לא ננקבו במפורש במסמכי מכרז זה וחווה הספק על נספחיהם.
5. אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את המועצה לתת לזוכה במכרז עבודה כלשהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז, להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת.
6. למען הסר ספק, המועצה תזמין את העבודות בהתאם לתקציבה ועל פי שיקול דעתה במנות ובזמנים כפי שתמצא לנכון.
7. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה המקומית בוקעאתא תמורת 1,000 ₪ (אשר לא יוחזרו בכלל), בימים ב'–ה' בין השעות 00:10–00:15.
8. תנאים להשתתפות במכרז :
 - ראשים להשתתף במכרז זה קבלנים ו/או תאגידי הרשומים כדין בישראל, והעומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים המצטברים שלהלן :
 - א. יחיד ו/או תאגיד בעל ניסיון מוכח בעבודות פיתוח אספלט ותחזוקת דרכים.
 - ב. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כתנאי להשתתפותו במכרז :
 1. תעודת קבלן רשום בענף ראשי במקצועות כבישים (סימול ב-200) לפחות בסווג ג'–1, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התמחה 1988.
 2. ערבות בנקאית בסכום של 100,000 ש"ח כולל מע"מ (מאה אלף ₪) צמודה למדד כנדרש במכרז בתוקף עד 29.07.2026. הצעה ללא צירוף ערבות בנקאית כנדרש לא תובא לדיון בכלל.
 3. רישיונות של הציוד ההנדסי הנמצא בבעלות המציע, כמפורט בנספח ה' של המכרז.
 4. תעודות רישום התאגיד והעתק ממסמכי ההתאגדות של המציע המאושרים ע"י עו"ד/רו"ח ו/או אישור עוסק מורשה.
 5. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976.
 6. אישור תקף על ניכוי מס' במקור.
 7. מסמכי המכרז, כולל החוזה, כשהם חתומים בכל דף בחתימתו ובחותמתו הרשמית של הקבלן.
 8. קבלה אודות רכישת מסמכי המכרז ע"ס 1,000 ₪.
 - ג. באם מדובר בתאגיד ; על התאגיד להיות רשום כדין בחברה המאוגדת עפ"י חוק. העוסק בין היתר בעבודות כבישים.

9. משך ההתקשרות :

משך ההתקשרות הינה ל-12 חודשים ממועד חתימת החוזה עם הזכיין במכרז עם אופציה להארכה עד 3 שנים כולל והכל לפי שיקול דעת המועצה ו/או עד תקרה תקציבית ע"ס 5,000,000 ₪, לפי המוקדם מבניהם.

10. התחייבות הקבלן :

על הקבלן הזוכה לספק את השירות הנדרש כמפורט בתנאי המכרז ובחוזה המצורף למכרז זה. המועצה מודיעה בזה לכל המעוניינים להשתתף במכרז כי, בשל שיקולים תקציביים, עשויה המועצה לבטל מכרז זה, או חלק ממנו ולא להוציאו לפועל כלל, לרבות בשלב שלאחר בחירת זוכה. לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה בגין כך.

11. בחינת ההצעות לקביעת זוכה במכרז :

- א. המציע אינו רשאי להסב את ההתקשרות לאחר, בלא הסכמת המועצה בכתב ומראש.
- ב. הצעת המציע היא רכוש המועצה והיא רשאית לעשות בה כל שימוש הנראה לה כדי להעריך את ההצעות השונות.
- ג. המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי שלא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה. המועצה רשאית לפסול הצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.
- ד. המועצה רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם לנדרש במכרז.
- ה. המועצה תודיע לזוכה בכתב, על הזכייה במכרז.
- ו. המועצה/ועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון את היכולת הכספית של מגיש ההצעה, ניסיונו בעבודות קודמות ומומחיותו המקצועית בעבודות דומות. כולל עמידתו בלוח הזמנים.
- ז. המועצה רשאית לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, כמו כן המועצה שומרת לעצמה הזכות לבטל את המכרז בכללותו ו/או כל חלק ממנו.

12. הבהרות ושינויים

12.1. שאלות הבהרה יש להפנות עד ליום 19/04/19 בשעה 14:00 לידי מר עדי סרחאן, גזבר המועצה באמצעות הדוא"ל **בלבד לכתובת: gizbar@buqata.muni.il**, בפורמט של "WORD" בלבד, במבנה שלהלן עד למועד הנקוב לכך בלוח הזמנים שלעיל.

שאלה מס'	מס' עמוד / מס' נספח	מס' סעיף	שאלה
1			
2			

12.2. באחריות המציע לוודא ששאלותיו הגיעו בשלמותן לידי איש הקשר ובמידת הצורך יפעל לקבלת אישור טלפוני מאיש הקשר.

12.3. המועצה שומרת לעצמה על זכותו להשיב על שאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון במידה והן בעלות משקל ושיקולי יעילות מצדיקים להשיב עליהן.

12.4. בפנייתו בכתב בדוא"ל יציין המציע את שם המכרז ומספרו וכן את פרטיו המלאים שלו, לרבות שם מלא, שם התאגיד, טלפון וכתובת דוא"ל. לגבי כל שאלה יצוין מספר הסעיף במכרז אליו היא מתייחסת.

12.5. תשובות המועצה לשאלות שהוגשו ושמצא לנכון להשיב עליהן וכן הבהרות, עדכונים, תיקונים ושינויים במכרז אשר יופצו, בסבב אחד או מספר סבבים, יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה ויהוו חלק ממסמכי המכרז אותם יש להגיש, כשהם חתומים, ביחד עם כל מסמכי המכרז הנוספים כאמור בפרק תנאי סף לעיל.

12.6. באחריות המציעים הפוטנציאליים להתעדכן באופן שוטף באתר האינטרנט בדבר התשובות והעדכונים.

12.7. אין בכוחו של כל פרט, נתון, הבהרה שיימסרו בע"פ או בטלפון, כדי לחייב את המועצה או לשנות את תנאי המכרז. רק תשובות ועדכונים שנמסרו בכתב ואשר פורסמו על ידי המועצה באתר האינטרנט ו/או שנמסרו בכתב, מחייבות את המועצה.

12.8. יודגש, כי המועצה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג המועצה, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי המועצה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.

12.9. המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

13. מועד הגשת הצעה :

- א. המועד האחרון להגשת הצעות בתאריך **29.04.2026** עד השעה 14:00. המסירה ל"תיבת המכרזים" תבוצע ידנית באמצעות המציע או נציגו.
- ב. תיבת המכרזים ממוקמת בלשכת מנכ"ל המועצה בבניין המועצה. נציג המועצה ירשום את שם המציע, ואת שעת הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים.
- ג. מעטפה אשר לא תמצא בתיבת המכרזים עד למועד הנקוב לעיל בשעה 14:00 לא תילקח בחשבון, גם אם נשלחה בכל דרך אחרת לפני המועד הנ"ל.

14. הגשת הצעה :

- א. יש להגיש את הצעה במעטפה סגורה. אין לציין על המעטפה כל ציון למעט מספר המכרז. כל עמוד בהצעה יישא חותמת של המציע וחתימה מלאה. על המציע לחתום על הנספחים בנוסחים הרצ"ב ולהשיבם לרשות כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- ב. את הצעה יש להגיש בצירוף כל הנספחים המצורפים לחוברת זו.

15. עלות השתתפות במכרז :

- א. כל משתתף במכרז יישא בלעדית בכל העלויות בקשר להשתתפותו במכרז.
- ב. בשום מקרה המשתתף במכרז לא ידרוש והמועצה לא תיתן כל החזר ו/או פיצוי למשתתף, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו.

16. הודעה על זכייה :

- א. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לזוכה הודעה על כך בכתב באמצעות מייל או פקסימיליה. המציע שיקבע כזוכה מתחייב לחתום על החוזה ולמסור למועצה ערבות ביצוע כמפורט בחוזה ההתקשרות וזאת בתוך שבעה (7) ימים ממועד ההודעה.
- ב. למציע אשר הצעתו לא תתקבל תינתן הודעה בכתב באמצעות המייל ויידרש להגיע למשרדי המועצה לצורך קבלת הערבות הבנקאית שצירף להצעתו.

- ג. היה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו בתוך 3 חודשים ממועד קבלת הודעת הזכייה, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה עימו במכרז.
- ד. במידה ובוטלה הזכייה במכרז, תהיה רשאית המועצה להזמין את פריטי המכרז למי שיקבע על-ידה, כל זאת במקביל לחילוט הערבות הבנקאית של המציע.

17. שמירת זכויות:

למועצה הזכות לבטל את המכרז, בכל שלב שהוא, גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או החלטה על מפעיל/זוכה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולמציעים לא תהיה כל זכות תביעה ו/או טענה נגד המועצה בעניין זה.

18. הליכים משפטיים:

- א. מובהר ומודגש בזאת כי מציע אשר הוכרז כזוכה, לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית אשר יגרמו כתוצאה מהליכים משפטיים שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם.
- ב. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף, והמשתתף לא יהא זכאי לכל החזר ו/או שיפוי מכל טעם שהוא.
- ג. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים וכתוצאה ממנו לא זכה המשתתף במכרז, לא יהיה המשתתף זכאי לקבל מאת המועצה פיצויים כלשהוא.
- ד. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים, מתחייב המשתתף, מידיית עם הודעת המועצה, להפסיק את מתן השירותים על פי החוזה/ים שנחתם/מו עמו.

עו"ד ויליאם אבו עואד

ראש המועצה המקומית בוקעאתא

שאלון פרטי המציע והצעתו

פרטי המציע/ה והצעתו/ה

שם המציע/ה: _____
 סוג התאגיד: _____ תאריך רישום: _____ מספר מזהה: _____
 כתובת משרד (רשום): _____ טלפון: _____ פקסימיליה: _____

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה:

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

ניסיון המציע/ה בעבודות דומות:

על המציע/ה לפרט ניסיונו/ה בעבודות פיתוח וסלילה דומות, שהיה/תה להן, שמות ממליצים/מועדי הביצוע/היקף:

1. תיאור העבודה: _____
 המזמין / ממליץ: _____ טלפון: _____

2. תיאור העבודה: _____
 המזמין / ממליץ: _____ טלפון: _____

3. תיאור העבודה: _____
 המזמין / ממליץ: _____ טלפון: _____

הצהרה והתחייבות:

אני החותם מטה _____, ת.ז. _____, משמש כ _____ אצל המציע/ה _____ (להלן: "המציע/ה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לחייב את המציע בחתימתי. אני מאשר שקראתי את מסמכי המכרז, ההסכם והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותי המציע לביצוע העבודות נשוא המכרז זה וכי המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין. המציע מצהיר בזה כי ברשותו נמצא המפרט הטכני המיוחד הנזכר במכרז/חווזה זה, קרא והבין תוכנם. קיבל כל הסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם. הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת.

אישור עו"ד / רו"ח (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____, מרח' _____, מאשר בזה כי המציע המפורט לעיל קיים, פרטיו נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

חותמת וחתימה

תאריך

מפרט מיוחד

פרק 00 חלק-1 מוקדמות

1. תיאור העבודה :

העבודה המפורטת במכרז חוזה זה, מתייחסת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום וריפוד אספלט בדרכים ובכבישים פנימיים בבוקעאטא. העבודות כוללות עבודות חפירה, פיזור מצעים, שכבת אספלט, קרצוף וריפוד אספלט, תיקוני דרכים / שבילים / כבישים, תיקון חציות, בורות, שקיעות, וטיפול בנוזקי גשם, התאמת שוחות, פריצת כבישים.

2. תאור האתר :

שיקום דרכים / כבישים פנימיים בבוקעאטא.

3. שלבי הביצוע :

שלבי הביצוע יתואמו לסוגי ואופי העבודות השונות כמתחייב מביצוע תקין של הכבישים. העבודה תבוצע לפי דרישות המועצה, ולפי הזמנת עבודה מאושרת וחתומה מראש ובהתאם לתקציב העומד לרשותה.

4. לוח זמנים ומשך ביצוע :

תוקפו של מכרז/חוזה זה הינו למשך של שנה (12 חודשים) עם אופציה להארכה של עד 3 שנים (כולל). - במקרה והמועצה תהיה מעוניינת בארכת תקופת ההסכם/חוזה, תודיע המועצה לקבלן 30 יום טרם תום תקופת ההסכם לקבלן בכתב. - על הארכת תקופת ההסכם יחולו הוראות הסכם זה, ויראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד לתקופת המוארכת והכול עד 36 חודשים כולל.

5. קבלני משנה :

כל קבלן משנה שיבצע חלק ו/או חלקים מהעבודות במסגרת חוזה זה, חייב להיות קבלן רשום ומוסמך לביצוע סוג עבודה המוצע לביצועה. יש לאשר את הקבלן ו/או קבלן המשנה ומראש אצל מהנדס/ת המועצה/הפרויקט והיזם לפני הכנסתו לעבודה.

6. שימוש בחומרי נפץ :

חל איסור מוחלט להשתמש בחומרי נפץ בביצוע עבודות העפר.

7. סימול וסיווג קבלן :

הקבלן יהיה בסימול ב-200 בסיווג ג-1 לפחות.

הצהרת הקבלן :

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרט הטכני הכללי, והמפרט הטכני המיוחד הנזכר במכרז/חוזה זה, קרא והבין תוכנם. קיבל כל הסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם. הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חותמת וחותימת הקבלן

00.1 היקף המפרט

יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות ולכתב הכמויות, ועל-כן אין זה מן ההכרח שכל העבודה המתוארת בתוכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטוייה הנוסף במפרט זה.

00.2 מתקנים על-קרקעיים ותת-קרקעיים בשטח

על הקבלן לבדוק לפני תחילת העבודה ולהשלים במידת הצורך את הנתונים והמידע על מיקומם וגובהם של המתקנים העל-קרקעיים ותת-קרקעיים הקיימים בשטח, כגון: כבלי מתח גבוה, צנורות מים, תאורה, ניקוז, טלפון וכו'. מיקום המתקנים והצנורות הינו מקורב בלבד, ועל הקבלן יהיה לבצע חפירות גישוש נוספות על מנת לאתר ולסמן במדויק את מיקום המתקנים והקווים. עם קבלת צו התחלת עבודה יבדוק הקבלן את מיקומם וגובהם של המתקנים ויידווח מיד למפקח על כל אי התאמה, ע"י סקיצות חתומות של מודד. על הקבלן לתאם עם כל הרשויות האחראיות על המתקנים את עבודתו ולקבל את אישורן. פירוק וביצוע מחדש של עבודה שבוצעה ללא גישוש יהיה על אחריות ועל חשבון הקבלן. כל העלויות הכרוכות בגישושים לאיתור, תאומים עם הרשויות ומילוי דרישותיהן לא תשולמנה בנפרד ותהיינה על חשבון הקבלן.

00.3 תיאום עם גורמים ורשויות

לפני תחילת העבודה ובמיוחד לפני ביצוע ליד מערכות השירותים, על הקבלן לוודא קיום שרותים תת-קרקעיים, לתאם ולהזמין על חשבונו השגחה של הגורם המתאים. הרשויות הנדרשות כוללות: א. מחלקת התנועה. ב. מחלקת המים - העבודה תבוצע רק בנוכחות מפקח של מחלקת המים. ג. מחלקת ביוב ותעול. ד. מחלקת מאור. ה. מחלקות אחרות לפי הצורך. ו. חברת חשמל - לפחות 3 ימים לפני העבודה. ז. חברת "בזק" - לפחות 3 ימים לפני העבודה. ח. משרת ישראל - לאחר קבלת רשיון החפירה. ט. מע"צ - שבוע לפחות לפני תחילת העבודה. י. רשות הניקוז. יא. מקורות. יב. רשות העתיקות.

00.4 עדיפות בין מסמכים

א. עדיפות לצרכי ביצוע: במקרה של סתירה בין המסמכים השונים, סדר העדיפויות: 1. הוראות המפקח. 2. המפרט המיוחד. 3. החוזה. ב. עדיפויות בין מסמכים לצרכי תשלום (הקודם עדיף על הבא אחריו): התנאים התמציתיים שבכתב הכמויות; התכניות; המפרטים המיוחדים; החוזה; המפרטים הכלליים; תקנים.

00.5 אספקת מים וחשמל

על הקבלן לעשות מראש, על חשבונו, סידורים מתאימים כגון מיכלי מים, גנרטור להספקה עצמית של חשמל למקרה של תקלות, כדי שעבודתו לא תפסק. כל ההוצאות בהתחברות למקורות האספקה והוצאות השימוש במים וחשמל יחולו על הקבלן.

00.6 מדידות וסימון

א. לקבלן ימסרו נקודות קבע של קווי פוליגון ונקודות קבע לגבהים. על הקבלן לבדוק סימון זה ולדווח על כל אי-התאמה. ב. בנוסף יקבל הקבלן: רשימת קואורדינטות של נקודות הפוליגון; רשימת קואורדינטות של נקודות הציר המתוכנן. ג. על הקבלן להתוות את ציר הכביש, לקבל אישור המפקח לציר המתווה ולאחר קבלת האישור לאבטח את נקודות הפוליגון ונקודות הציר. ד. כל המדידות, הסימונים וחידושים שיידרשו, יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו. באתר העבודה יעסיק הקבלן בקביעות מודד מוסמך שיבצע את העבודה באמצעות ציוד מתאים. ז. הסימון יבוצע באמצעות יתדות עץ או ברזל ויחודש לכל שכבה בעבודות עפר. יא. כל העבודות המפורטות לעיל יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו.

00.7 תוכניות 'לאחר ביצוע'

על הקבלן להכין על חשבונו תוכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) כמפורט בהסכם הכללי. התכניות תוגשנה כשרטוטים ועל דיסקט בפורמט אוטוקד 12. התכניות תמסרנה למזמין 14 יום לאחר גמר העבודה, לפני הוצאת תעודת גמר.

00.8 השגחה מטעם הקבלן

בא כוחו של הקבלן יהיה מהנדס רשוי בעל ותק מקצועי ונסיון מספיק לדעת המפקח בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה, וימצא בכל שעות העבודה באתר, לאורך כל תקופת הביצוע. מינוי המהנדס טעון אישור מראש של המפקח, והוא רשאי לפסול כל מינוי ללא מתן הסברים או נימוקים.

00.9 מעבדה

- א. התקשרות למוסד ופעולות: הקבלן או מי מטעמו יתקשר עם מעבדה מוסמכת שתאושר ע"י המזמין לשם ביצוע בדיקות השדה הדרושות. המעבדה תחל את פעולתה מיד עם התחלת פעולות הקבלן בשטח.
- ב. תפקידי המעבדה:
1. בדיקות מוקדמות של טיב החומרים.
 2. בדיקות שוטפות לטיב החומרים.
 3. בדיקות לטיב המלאכה.
 4. בדיקות שונות באתר לפי דרישת המפקח.
 5. סיכום וריכוז הבדיקות (כולל דיאגרמות).
 6. ניהול יומן מעבדה.
- ג. כפיפות המעבדה: המעבדה תופעל לפי הוראות המפקח בלבד ותספק את תוצאות הבדיקות למפקח והעתק מהן לקבלן.
- ד. שכר המעבדה: דמי בדיקות החלים על הקבלן נקבעים לכלל 2.0% משכר החוזה כולל עבודות נוספות.
- ה. עיכובים עקב בדיקות מעבדה: על הקבלן להביא בחשבון את כל העיכובים העלולים להיגרם בעבודה עקב בדיקות המעבדה. לא תוכרנה תביעות לפיצוי בגלל עיכובים כאמור.

00.10 אמצעי זהירות ובטיחות

- א. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים בנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות.
- ב. תנועה על כבישים קיימים תבוצע אך ורק בכלי רכב המצוידים בגלגלים פניאומטיים. כל נזק שייגרם לכבישים, עקב תנועת כלי רכב השייכים לקבלן, יתוקן על ידו ועל חשבונו.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור במסמכי החוזה, על הקבלן למלא את הוראות הבטיחות:
1. כל הכלים המכניים יהיו מצוידים בפנס צהוב מהבהב וצופר נסיעה לאחור.
 2. על הקבלן להציב נצנצים או מהבהבים לסימון אתר העבודה.
 3. כל הנוכחים והעובדים ילבשו בגד עם מחזירי אור.
 4. הקבלן ידאג להימצאות ערכת עזרה ראשונה באתר.
 5. הקבלן ידאג להימצאות ציוד כיבוי אש באתר.
- ד. שימוש בחומרי נפץ: לא יאושר שימוש בחומרי נפץ, אלא אם כן הני"ל צויין במפורש באחד ממסמכי החוזה.

00.11 הגנה על העבודה וסידורי התנקזות זמניים

הקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על המבנה מנזק העלול להגרם ע"י מפולת אדמה, שטפונות, רוח, שמש וכו', במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו למפקח. הקבלן ידאג לחפירת תעלות זמניות להרחקת המים ולהחזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים.

00.12 עבודה בשעות חריגות, שבתות וחגים

הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף כדי למלא את הוראות קיום לוח מועדי הביצוע לחוזה זה. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין ביצוע עבודותיו בשעות חריגות.

00.13 תאום עם גורמים אחרים

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך תיאום ושיתוף פעולה עם הרשות המקומית וכל הגורמים האחרים שיעבדו במקום. יתכן ויוכנסו קבלנים נוספים לאתר ועבודותיהם תתבצענה במקביל לעבודות הקבלן. על הקבלן לקחת זאת בחשבון ולדאוג לתיאום מוקדם עם הקבלנים הנוספים. כל תביעה בגין הפרעה שתיווצר עקב עבודות הקבלנים הנוספים לא תוכר – ולא תשולם כל תוספת על האמור.

00.14 אישורים לקבלת תעודת השלמה של הרשויות המוסמכות

על הקבלן לקבל ולהמציא למפקח אישורים על קבלת העבודות מהרשויות והגורמים הבאים: א. משרד התקשורת; ב. חברת חשמל; ג. חברת ההתקנה של הטלוויזיה בכבלים; ד. נציג מחלקת ההנדסה של הרשות המקומית למערכות המים, הביוב, לדרכים, לתאורה ולעבודה בכללותה. על הקבלן לבצע כל הבדיקות והתיקונים שיידרשו מהגורמים הנ"ל.

00.15 שילוט ותימור זמני לתקופת הפרויקט

- א. הסדרי תנועה - כללי: תשומת לב הקבלן מופנית לכך שבכבישים מתנהלת תנועה סואנת של כלי רכב בכל שעות היממה. על הקבלן לבצע את עבודתו באופן שתתאפשר תנועת כלי הרכב בכל עת ללא הפסקה וללא סיכון. על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עימה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה.
- ב. הכוונת תנועה: על הקבלן להציב על חשבונו מכיווני תנועה במספר שידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה.
- ג. שילוט ותימור זמני: להבטחת בטיחות מירבית על הקבלן להציב שילוט, סימון ותימור מתאימים מחומר מחזיר אור במצב תחזוקה טוב. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים להבטחת זרימה תקינה ושוטפת של התנועה.

00.16 קבלת הוראות מאנשים שאינם מוסמכים לכך

כיוון שהעבודה מתבצעת בשכונת מגורים ו/או איזור מסחר פעילים ומכיוון שחלק מהעבודות יתבצע בתוך או בגבול מגרשים פרטיים, מודגש בזאת כי אין הקבלן רשאי לקבל הנחיות מאדם כלשהו בשטח זולת המפקח, מנהל הפרויקט או מי שהוסמך לכך מטעם המזמין.

00.17 עבודות יומיות ושונות

א. כללי: עבודות יומיות בתנאי רגיי יבוצעו אך ורק בעבודות שיאושרו ע"י המפקח – בכתב ומראש. ב. מחירים לעבודות כח אדם וציוד בתנאי רגיי: התשלום יהיה לפי מחירון משרד השיכון פחות 20%. המחירים לשעות עבודה ייחשבו ככוללים בין היתר את: א. שכר יסוד וכל התוספות. ב. כל ההיטלים, המיסים, הוצאות ביטוח והטבות סוציאליות. ג. הסעת עובדים הלוך וחזור לשטח העבודה. ד. זמני נסיעה לעבודה וממנה. ה. דמי שימוש בכלי עבודה, לרבות ציוד הקבלן. ו. הוצאות ניהול העבודה באתר. לא תשולם כל תוספת מעבר למחירון הנקוב במחירון משרד השיכון. ג. אופני המדידה לעבודות ציוד מכני ברגיי: התשלום יהיה עבור שעות עבודה ממשיות ללא תוספת עבור זמני נסיעה, בטלה, הובלה. ד. אופני המדידה לעבודות כח אדם ורגיי: שעות העבודה תירשמה ביומן בסיום אותו יום ותאושרנה ע"י המפקח באותו יום. הרשימה תכלול: תאריך, שעות עבודה, שמות פועלים, תיאור העבודה שבוצעה ומקום העבודה המדויק. עבור שעות נוספות לא תינתן כל תוספת ולצורך תשלום הן תחושבנה כשעות רגילות.

00.18 מחירי עבודות חריגות

א. לסעיפים שאינם דומים במהותם לסעיפים קיימים בחוזה, יתבססו ניתוחי המחירים על חוברת עדכנית של "מאגר מחירים לענף הבנייה" בהוצאת מחירון משרד השיכון פחות 20%. ב. במידה והקבלן יבצע תשלומים באישור המפקח עבור העתקת שרות (חב' חשמל, בזק, מקורות וכו') הקבלן יגיש למזמין חשבון בתוספת 4%, עבור הטיפול בתשלומים אלה.

00.19 סדרי עדיפויות

החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוג העבודות, הקטעים בו יבוצעו וכו'. כל האמור לא יהווה עילה לתביעה לשינוי מחיר יחידה או לתוספת כלשהיא.

00.20 אופן התשלום

התשלום עבור כל חשבון חלקי/סופי שיוגש למזמין ישולם בהתאם לחוק מוסר התשלומים.

מפרט טכני מיוחד לעבודות סלילה וריבוד באספלט ואו בטון

1. מבוא

מפרט זה כולל דרישות טכניות מיוחדות לביצוע עבודות בטון אספלט מסוגי תערובות שונים לרבות עבודות נילוות כגון קירצוף, ריסוס, איטום סדקים, הטלאות ותיקונים ועבודות נוספות. ה"מפרט הכללי לעבודות בניין" ובפרט פרק 40 ("פיתוח האתר") ופרק 51 ("סלילת כבישים ורחובות"), שבהוצאת הוועדה הבין משרדית, בהשתתפות משרד הביטחון, משרד השיכון וצה"ל (במהדורתו העדכנית למועד המכרז), וכן ת"י 161 לביטומנים – מהדורת 1995, הינם חלק בלתי נפרד ממפרט זה. המפרט המיוחד (מסמך זה) בא להשלים את האמור בסעיפים המתאימים במפרט הכללי ובת"י 161 ואינו מבטל אותם, אלא אם צויין הדבר במפורש. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין המסמכים המתוארים לעיל, על הקבלן להעיר לכך את תשומת ליבו של המפקח.

2. עבודות אספלט

סעיף זה מתייחס לכל עבודות בטון האספלט, עפ"י הסוגים המפורטים בהמשך. כל העבודות הקשורות לבטון אספלט יבוצעו בהתאם לדרישות מפרט זה ולפרק 51.04 במפרט הכללי.

2.1. דרישות ביצוע

- א. עובי השכבה לאחר ההידוק יהיה בהתאם למצויין בתוכניות, ולהוראות המפקח.
- ב. באם לא צוין אחרת בתכניות ובהוראות המפקח, עובי השכבה במדרכות יהיה 7 ס"מ.
- ג. העבודה במהלך פיזור אחד תעשה בשכבות שעוביין לאחר ההידוק לא יעלה על 6 ס"מ. ובכל מקרה עפ"י הנחיות המפקח.
- ד. ביום הסלילה, לפני ביצוע הריסוס המאחה, יטואטא השטח מכל חומר זר, מאבק או לכלוך, בעזרת מטאטא מכני שואב, לשביעות רצונו של המפקח. מודגש בזאת, שלא ישולם בנפרד עבור הטאטוא.
- ה. עבודת הריבוד יבוצעו רק לאחר השלמת עבודות ההכנה, עבודות התיקונים ופיזור הריסוס המאחה, לשביעות רצונו של המפקח.
- ו. מודגש בזאת, כי הריבוד על השטח המקורצף יבוצע לא יאוחר מ-48 שעות מסיום עבודת הקרצוף בקטע. בכל מקרה, אחראי הקבלן לאחזקת השטח המקורצף והבטחת תנועה בטוחה עליו עד למועד הריבוד.
- ז. רק במקומות בהם אין תכנית גבהים מפורטת ואשר יאושרו ע"י המפקח, תותר עבודת פיזור ללא כבלי פלדה.
- ח. לא תותר אספקת תערובת אספלטית משני מקורות שונים לאותו אתר סלילה.
- ט. במקרה של תקלה ממושכת במפעל האספלט, רשאי הקבלן לספק חומר ממפעל אחר, באם הנ"ל עומד בכל דרישות המפרט ואושר ע"י המפקח.
- י. על הקבלן להשתמש במגמר ברוחב אשר עונה לדרישות הביצוע. במקומות צרים, ישתמש הקבלן במגמר ברוחב 1.50 מ'.
- יא. במקומות בהם משתמשים בלוחות או ביריעות יוטה ליצירת שפה אנכית בהתחברויות, ניתן לוותר על חיתוך השפה לרוחב (סעיף 510445).
- יב. הקבלן יחזיק באתר כח אדם מיוחד וציוד ידני לפיזור אספלט לעבודה באזורים בהם אין גישה לציוד הממוכן.
- יג. תערובת האספלט תסופק לאתר באופן רציף. מרווח הזמן בין הגעת שתי משאיות עוקבות לא יעלה על 15 דקות.
- יד. במידה וידרש ע"י המפקח ביצוע שכבה "מיישרת", לפני ביצוע שכבת הציפוי, תבוצע שכבה זו בעזרת מגמר וציוד הסלילה הרגיל. התשלום יבוצע עפ"י מחיר היחידה של שכבת ציפוי בטון אספלט, ללא כל תוספת מחיר.
- טו. מרחק ההובלה ממפעל הייצור לאתר העבודה לא יעלה על 75 ק"מ.
- טז. לא יותר ביצוע ריסוס יסוד לפני סלילת שכבת בטון אספלט חדשה מעל שכבה גרנולרית, לפני טאטוא פני השכבה הגרנולרית במטאטא מכני, תיקון אזורי "סגרציה", ואישור הגבהים בהתאם לתכנון לדרישות המפרט.

2.2. ציוד

- א. המכשש הפניאומטי יהיה במשקל מינמלי של 16 טון ובעל לחץ חישוק של PSI 110 לפחות. שימוש במכשש שונה מדרישה זו, דורש אישור בכתב של המפקח.
- ב. במקרה של שימוש במכשש סטאטי בעל שלושה גלגלי פלדה, יהיה המכשש במשקל 10 טון לפחות. שימוש במכשש שונה מדרישה זו, דורש אישור בכתב של המפקח.
- ג. הקבלן ימציא לידי המפקח תעודות שקילה עדכניות, שיעידו על משקל המכששים לפי תחילת העבודה.
- ד. הקבלן רשאי להשתמש במכשש דו גלגלי ויבראציוני ("טנדס"), במקום מכשש סטאטי בעל שלושה גלגלים.

2.3. בקרת איכות

- א. כמות הבדיקות למנת ייצור תהיה בהתאם לנאמר במפרט הכללי ובמפרט המיוחד.
- ב. הקבלן אחראי לכך, שבמפעל בטון האספלט קיימת מעבדה ומעבדן משך כל זמן ייצור האספלט.
- ג. כל בדיקות המעבדה במסגרת החוזה, יבוצעו ע"י מעבדה ועובדים אשר הוסמכו לכך ע"י משרד המסחר והתעשייה.
- ד. לא יותר פיזור תערובת אספלטית, שהטמפרטורה שלה בזמן הגעתה לאתר תהיה גבוהה מ-165c ונמוכה מ-130c.
- ה. בכל מקרה, שלדעת המפקח נתגלו הבדלים מהותיים במימצאי הבדיקות במנת ייצור, רשאי המפקח לקבוע, כי כל בדיקה משקפת חלק ממנת ייצור/עיבוד והניכוי יקבע בהתאם.
- ו. במידה ובדיקות הבקרה של תערובת האספלט במהלך אספקתה יחרגו מממצאי בדיקת התערובת שאושרה, ולדעת המפקח חריגה זו מהותית, תופסק אספקת תערובת האספלט.
- ז. בכל מקרה שבמהלך הכבישה יתגלו אגרגטים אשר נשברו תוך כדי הידוק השכבה, רשאי המפקח להפסיק את העבודה ולתבוע בדיקת הנסיבות לני"ל, על חשבון הקבלן.
- ח. בסוף כל יום עבודה, יציג הקבלן למפקח תרשים וחישוב שטחים של השכבה האספלטית שבוצעה באותו יום. בנוסף, ינהל רישום שוטף של ממצאי בדיקות התערובת האספלטית.
- ט. בדיקות הגלעיניים בשכבה הסלולה יבוצעו לא יאוחר משבוע לאחר סיום הסלילה.
- י. במקרה של בדיקות גלעיניים חוזרות, יש לבצען לא יאוחר משבועיים לאחר ביצוע הבדיקות המקוריות.
- יא. הקבלן יחזיק באתר, במהלך העבודה, 2 מדי חום לבדיקת טמפרטורת האספלט.
- יב. בניגוד לכתוב במפרט הכללי, מדגמי ה"מרשל" יהודקו ברמת אנרגיה של 50 הקשות או 75 הקשות, מכל צד של הגליל, עפ"י החלטתו והנחייתו הכתובה של המתכנן ו/או המפקח.
- יג. לבדיקת מישוריות שכבות האספלט, מחוייב הקבלן להחזיק באתר סרגל סטנדרטי מפרופיל אלומניום, בעל רוחב של 5 ס"מ לפחות ואורך של 3.6 מ'.
- יד. ניכויים בגין עבודה לקויה יוטלו על הקבלן, בהתאם לסעיפים המתאימים במפרט המיוחד ובמפרט הכללי. הניכוי אינו משחרר את הקבלן מבדק ותיקונים לאחר השלמת העבודה.
- טו. בכל מקרה שעפ"י דרישות המפרט יש לפרק קטע עבודה מסוים, יבוצעו כל הפעולות הכרוכות בכך ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- טז. כל חומר שיסופק לאתר, ילווה בתעודת משלוח המפרטת את מקור החומר, סוג החומר ומשקלו.
- יז. במקרה שמערכת "המרשל" מהודקת ב-75 הקשות (סעיף 12), רשאי המפקח להוריד את דרגת ההידוק המינימלית ל-96% (בניגוד ל-97% על פי סעיף 51045).
- יח. במקרה של בדיקות גלעיניים חוזרות (סעיף 10), רשאי המפקח לדרוש כמות כפולה של בדיקות מזו המוגדרת במפרט הכללי.

2.4. חומרים ותערובות – דרישות מוקדמות

- א. כל האגרגטים לייצור התערובת האספלטית יעמדו בדרישות סעיף 51041 של המפרט הכללי, לאגרגט סוג א'.
- ב. בניגוד לרשום בסעיף 510415 במפרט הכללי, הביטומן לייצור התערובות האספלטיות יהיה מסוג AC-20, העונה לדרישות תקן ישראלי 161, חלק 1, מהדורת 1995.
- ג. באם יחרגו תכונות האגרגטים בתערובת מהדרישות שבסעיף 510411, רשאי המפקח להפסיק את אספקת האספלט עד לתיקון הליקויים שנתגלו.
- ד. בנוסף לאמור בסעיף 510411, אחוז ספיגות מקסימלית של האבן למים באגרגטים המשתיירים על נפה 4.75 מ"מ, יהיה 2.5%.
- ה. תכולת ביטומן לעבודה תהא התכולה שתקבע לפי סעיף 510424.

- ו. תערובת אספלטית, אשר עמדה בדרישות הנ"ל ואושרה ע"י המפקח, הינה – "התערובת שאושרה".
- ז. התערובות יתאימו לדרישות שכבה נושאת סוג א'. גודל הגרגיר המקסימלי יהיה כמפורט בתכניות.
- ח. צפיפות המעבדה של תערובת האספלט מכל סוג שאושרה במערכת "המרשל" לא תפחת מ-2,340 ק"ג/מ"ק.
- ט. בכל מקרה שצפיפות המעבדה של תערובת האספלט במהלך אספקתה תפחת מעבר ל-50 ק"ג/מ"ק מהצפיפות שאושרה, רשאי המפקח להפסיק את אספקת תערובת האספלט.
- י. תכונות המעבדה של כל סוגי התערובות האספלטיות יעמדו בדרישות סעיף 510423 במפרט הכללי.

3. ריסוס יסוד

- עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה גרנולרית (תשתית או מצע) לפני ריבודה בשכבה אספלטית חדשה. כל שלבי העבודה והחומרים, בהתאם לאמור לגבי ריסוס יסוד בסעיף 510452 במפרט הכללי.
- המדידה: לפי מ"ר
- התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל, לרבות טאטוא פני השטח לפני הריסוס.

4. ריסוס מאחה

- עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה אספלטית בציפוי מאחה, לפני ריבודה בשכבה אספלטית חדשה. בנוסף לאמור לגבי הציפוי בסעיף 510452 במפרט הכללי, תשומת לב הקבלן מופנית לדרישות הבאות:
- א. השטח, לפני תחילת הריסוס, חייב להיות נקי מאבק, גרגרים וחלקיקים רפויים, לשביעות רצון המפקח.
 - ב. סוג הריסוס יהיה STE או ש"ע.
 - ג. כמות הריסוס היא 0.3 ק"ג/מ"ר.
 - ד. זמן האשפחה יהיה בהתאם להנחיות יצרן החומר, אולם בשום מקרה לא פחות משעה אחת.
 - ה. עודפי אמולסיה יכוסו בחול דק לצורך ספיגתה. חול זה יסולק בגמר תהליכי הספיגה ולפני הנחת שכבת הריבוד.
 - ו. באחריות הקבלן למנוע כל תנועת ציוד מכני או הולכי רגל בשטח לאחר ריסוסו ועד לריבודו.
- המדידה: תעשה לפי מ"ר.
- התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל.

נוסח ערבות בנקאית למכרז (הצעה)

לכבוד
מועצה מקומית בוקעאתא
א.ג.ג.

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לתשומות הסלילה (המדד הכללי) שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סכום הערבות", "המדד"), שתדרשו מאת המציע בקשר למכרז מס' **19-26** לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים ביישוב בוקעאתא שפורסם על ידכם. ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום 29.07.2026 לפחות.

מדד הבסיס לעניין ערבות זו יהא המדד הידוע ביום פרסום המכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. אם התברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת הקרן בהפרש שבין המדד החדש והמדד היסודי וחילוקה במדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך לעומת המדד היסודי, או שווה לו, תשולם הקרן בלבד.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ **בנק:**

רשימת ציוד הקבלן

להלן רשימת פרטי הציוד העיקריים בהם יש בדעתנו להשתמש לביצוע מכרז מס' 19-26 (מילוי פרטי הציוד חובה), מכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאתא

מס'	תאור	תוצרת	דגם	תקופת הביטוח	נא לציין אם הציוד בבעלות המציע ו/או בשכירות

למרות הפירוט שברשימה הנ"ל הננו מתחייבים להשתמש בכל הציוד הדרוש והמתאים לשם ביצוע העבודות שבמסגרת המכרז הנ"ל כראוי ובזמן שנקבע.

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

תצהיר העדר הליכים משפטיים

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית בוקעאתא
א.ג.נ,

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999.
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת _____ (להלן: "המשתתף") במכרז פומבי מס' 19-26 של מועצה מקומית בוקעאתא לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאתא.
2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.
3. הנני להצהיר, כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר לעניין העדר הרשעות

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית בוקעאטא
א.ג.נ,

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המורשה לחייב את (שם מורשה החתימה) _____ על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה (שם המציע) צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהיר זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המינויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.

2. המציע או נושא משרה במקרה של תאגיד לא הורשע בשנה האחרונה בפסק דין חלוט על עבירות של דיני תכנון ובנייה ודיני איכות הסביבה וכי לא מתקיימים הליכי אכיפה משפטיים כנגד המציע או נושא משרה בגין עבירות כאמור.

3. הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשרה ורשויות אכיפת החוק.

4. זה שמי להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ ולאחר שהוזהרתי, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר לעניין אי העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית בוקעאתא

א.ג.ג,

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המורשה לחייב את (שם מורשה החתימה) _____ על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה (שם המציע) צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן-"המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה מקומית בוקעאתא.

2. תצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו 1976 (להלן - "החוק"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר/ה בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המציע לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירות לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א 1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחילופין, המציע או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות, אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום

_____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז.

_____ ולאחר שהוזהרתי, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____ חתימה וחתימת עו"ד

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד

מועצה מקומית בוקעאטא (להלן: "המועצה")

א.ג.נ,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאטא במסגרת מכרז מס' 19-26 שפורסם ע"י מ.מ. בוקעאטא ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתו זו.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 2.1. סעיף 103(א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 2.2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו."
 - 2.3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כי: "לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה."
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
 4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
 6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 ב' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מליאת המועצה ברוב של 3/2 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות, ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור עו"ד: _____

חוזה התקשרות

לאספקת עבודות פיתוח ושיקום בכבישים פנימיים בבוקעאתא

שנערך ונחתם בבוקעאתא ביום _____ לחודש _____ שנה 2026.

בין : מועצה מקומית בוקעאתא

מס' ישות 500240015

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין : שם הספק : _____

ח.פ.ת.ז. _____

טלפון : _____

כתובת : _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 19-26, לקבלת הצעות מחיר לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאתא;

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז מס' 19-26 הנ"ל;

והואיל: וועדת המכרזים של המועצה, המליצה בפני ראש המועצה להכריז על הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: וראש המועצה הכריז על הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז זה;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל היכולת הכספית והמיומנות המקצועית לביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה והוא מתחייב לספק את שירותיו כמתחייב ממסמכי חוזה זה ונספחיו;

והואיל: והמועצה מצהירה כי להתקשרות זו קיימת הקצבה מתאימה וכי נתקיימו בהתקשרות זו כל התנאים וכי ניתנו לגביה כל האישורים הדרושים עפ"י כל דין.

והואיל: והמועצה/המזמינה מזמינה בזאת מהקבלן הזוכה שירותי פיתוח/אספלט ותחזוקה שנתית המפורטים במפרט/בחווזה זה והקבלן מתחייב לספק לרשות המזמינה את שירותי הפיתוח המפורטים בחווזה זה ובנספחיו.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את היחסים ביניהם כמפורט בחווזה זה.

אי לכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

מבוא:

1. המבוא לחווזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ותנאי מתנאיו.
2. המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחווזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם לשם הקיצור "מסמכי החווזה":
 - א. טופס פרטי המציע;
 - ב. מפרט כללי לביצוע עבודות שונות;
 - ג. מפרט טכני מיוחד לעבודות סלילה וריבוד באספלט;
 - ד. טופס הצעת המחיר;

ה. הצהרת המציע;
ו. כל המסמכים שמהווים חלק ממסמכי מכרז 19-26.

3. נתגלתה סתירה בין תנאי מתנאי חוזה זה ותנאי מתנאי ממסמכי החוזה יהיו תנאי חוזה זה עדיפים, אלא אם נאמר אחרת במפורש.

4. כותרות הסעיפים הינן לנוחות הצדדים בלבד ולא יעשה בהן כל שימוש לצורך פרשנותו.

5. מהות ההסכם :

הקבלן יעניק למועצה שירותי עבודות פיתוח אספלט תשתיות בכבישים, בתמורה ובתנאים כפי שיפורט להלן.

6. הצהרות הקבלן :

- א. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, המומחיות והמיומנות הדרושים לשם אספקת העבודות נשוא המכרז והחוזה במיומנות, במקצועיות ובבטיחות.
- ב. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו עם המועצה.

7. התחייבויות הקבלן :

- א. הקבלן מתחייב בזה לספק את שירותי עבודות הפיתוח והתשתיות כמפורט במסמכי המכרז ובתנאי הסכם זה.
- ב. הקבלן מתחייב להשתמש לצורך ביצוע העבודות בחומרי גלם תקינים, אשר יעמדו בביקורת הרשויות המוסמכות לכך ומכון התקנים.
- ג. הקבלן מצהיר כי קרא את מסמכי החוזה ואת תנאי החוזה זה, כי ידועים וברורים לו התנאים והדרישות שבחוזה זה וכי יש ביכולתו לקיים ולבצע את כל העבודות נשוא המכרז הכל לפי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו.
- ד. הקבלן מצהיר ומתחייב לקיים את הוראות החשב הכללי לרבות כל חוקי העבודה למיניהם בדבר קיום ותשלום הזכויות הסוציאליות לעובדיו.

8. התמורה :

- א. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה המפורטת בהצעתו המצורפת.
 - ב. התמורה תשולם לקבלן, במועדים ובתשלומים כדלקמן:
 1. הקבלן יגיש למחלקת ההנדסה חשבון מפורט אודות העבודות אשר בוצעו על ידו מדי חודש בחודשו, ולא יאוחר מה-10 לחודש בגין כל חודש חולף.
 2. המועצה תבדוק את החשבון ותאשרו לתשלום וזאת תוך 30 יום מיום הגשתו.
- החשבון ישולם בהתאם לתנאים הקבועים בחוק מוסר התשלומים. לכל תשלום שיש לשלם לקבלן לפי חוזה זה יתווסף מ.ע.מ בשיעור שיהא בתוקף בעת התשלום. כל תשלום יעשה כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

9. תקופת ההסכם :

- א. תוקפו של הסכם זה הינו למשך 12 חודשים החל מיום חתימתו ע"י כל הצדדים עם אופציה להארכת תוקף החוזה עד 3 שנים כולל ו/או עד ניצול סכום המסגרת התקציבית למכרז זה ע"ס של 5,000,000 ש"ח, לפי המוקדם מבניהם.
- ב. במקרה והמועצה תהיה מעוניינת בהארכת תקופת ההסכם, תודיע המועצה לקבלן 30 יום טרם תום תקופת ההסכם לקבלן בכתב.
- ג. על הארכת תקופת ההסכם יחולו הוראות הסכם זה ויראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד לתקופה המוארכת והכל עד 36 חודשים כולל.

10. הסבת ו/או המחאת זכויות :

הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר חוזה זה, כולו או חלקו. ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, ללא אישור המועצה בכתב ומראש.

11. אחריות וביטוח :

הקבלן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, או נזק, איזה שהוא, שייגרמו למועצה ו/או לעובדיה ו/או שילוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף ו/או לרכוש, בשל מעשה או מחדל, של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, בביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

- א. הקבלן פוטר את המועצה, את עובדיה ושלוחיה מכל נזק, שיגרם, מכל סיבה שהיא, לעובדיו ו/או לכל אדם הנמצא בשירותו ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק תוך כדי ביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי החוזה.
- ב. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, תוגש על ידי אדם כלשהו נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק לכל אדם ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שיגרמו לה.
- ג. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו ביטוחים מתאימים לכיסוי חבותו עפ"י כל דין והכל בהתאם לתנאי מסמכי המכרז.

12. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים :

- (1) הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האבזרים וכל הדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של המבנה בקצב הדרוש.
- (2) חומרים שסופקו למקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבעלות המזמין.
- (3) ציוד וחומרים שסופקו על ידי הקבלן למקום המבנה, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום המבנה ללא הסכמת המפקח בכתב.
- (4) בכל מקרה שציוד וחומרים נפסלו ו/או נקבע ע"י המפקח כי אינם נחוצים עוד לביצוע המבנה, רשאי הקבלן להוציאם ממקום המבנה.
- (5) הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה בכפוף לאישור המפקח.
- (6) אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של ציוד וחומרים כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל עת.

13. העדפת טובין מתוצרת הארץ :

לטובין מתוצרת הארץ תינתן העדפה בהתאם לתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת פעולה עסקי), התשנ"ה – 1995.

14. טיב החומרים והעבודה :

- (1) הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע המבנה בהתאם לאמור במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה.
- (2) א. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יתאימו בתכונותיהם לתקנים הישראליים.
ב. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים - יתאימו לתקני חוץ.
ג. חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה.
ד. חובת ההוכחה על ההתאמה חלה על הקבלן.
- (3) הקבלן חייב לקבל את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים.
- (4) הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע המבנה רק לאחר שהחומרים אושרו על ידי המפקח ועל ידי המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה.

15. קיזוז :

המזמין רשאי לקזוז כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן למזמין.

16. הפרות וסעדים :

- א. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א - 1970.
- ב. מוסכם על הצדדים כי כל הסעיפים הינם מיסודו של ההסכם ומעיקרו ולפיכך הפרת סעיף כלשהו יחשב הפרה יסודית.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים א, ב לעיל מוסכם בין הצדדים כי גם האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה:
 1. הוטל עיקול זמני או קבוע על נכסי הקבלן כולם או חלקם, והעיקול לא הוסר תוך 7 ימים.
 2. מונה לנכסי הקבלן מנהל מיוחד או נאמן או כונס נכסים.
 3. ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים.
 4. הוכח כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
 5. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה.
- ד. הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית, תהא המועצה זכאית לבטל את ההתקשרות עם הקבלן, לתבוע מהקבלן פיצויים ולבצע את העבודות נשוא ההסכם על ידי קבלן אחר.
- ה. השתמשה המועצה בזכותה בביצוע העבודות באמצעות קבלן אחר יהיו הוצאות ביצוע העבודה על חשבון הקבלן, והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאותיה הכלליות.
- ו. איחור בתשלום לקבלן אשר לא יעלה על 90 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהא זכאי לריבית ו/או לכל פיצוי כספי או סעד אחר בגינו.

17. שונות :

- א. בכל הקשור למערכת היחסים בין המועצה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא כעובד.
- ב. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו. כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים.
- ג. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר משלוחה מבית דואר בישראל.
- ד. סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל דבר ועניין הנובע מחוזה זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים בחיפה בלבד.

אישור יועץ משפטי :

הריני לאשר כי אין מניעה משפטית לחתימת חוזה ההתקשרות וזאת בכפוף להמצאת ערבות ביצוע ואישור עריכת ביטוחים ע"י הקבלן כמתחייב עפ"י תנאי המכרז על נספחיו.

חתימת יועץ משפטי הרשות

ולראיה באו הצדדים על החתום :

גזבר המועצה

ראש המועצה

חותמת המועצה

מ.מ. בוקעאתא

חתימת הקבלן

ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית בוקעאתא

הנדון: כתב ערבות מס'

על-פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 150,000 ₪ (מאה וחמישים אלף ₪) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לתשומות הסלילה (המדד הכללי) שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סכום הערבות", "המדד"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר למילוי כל התחייבויות המבקשים לפי תנאי חוזה מס' 26-19 לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאתא, שנערך בעקבות מכרז מס' 26-19. ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____ לפחות. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

מדד הבסיס לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון הידוע ביום חתימת המציע על ההסכם. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. אם התברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת הקרן בהפרש שבין המדד החדש והמדד היסודי וחילוקה במדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך לעומת המדד היסודי, או שווה לו, תשולם הקרן בלבד.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק: _____

תאריך: _____

לכבוד
מ.מ. בוקעאטא
(להלן: "הרשות")

הנדון: התחייבות לעריכת ביטוחים

על פי חוזה/מכרז מס': 19-26

לביצוע עבודות: מכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאטא

אנו הח"מ מתחייבים לערוך ביטוחים בכל תקופת הביטוח. בגין ביצוע עבודות פיתוח, סלילה, שיקום ריפוד כבישים פנימיים בבוקעאטא באספלט וזאת לפי הפירוט שלהלן:

כללי לכל הפוליסות:

- הביטוח הנו לתקופה של 12 חודשים ממועד מתן ההסכמה להתחלת העבודות שניתן להארכה בתום התקופה.
- הפוליסה תכלול סעיף ויתור על תחלוף כנגד מועצה מקומית בוקעאטא או הנהלתה או עובדיה.
- הפוליסה אינה ניתנת לביטול אלא מחמת אי תשלום במתן הודעה למזמין 60 יום לפחות לפני מועד ביטול הביטוח.
- נקבע כי זכויות המזמין לא תפגענה כתוצאה מאיחור במתן הודעה על תביעה.
- ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
- כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כלשהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל על ידי מועצה מקומית בוקעאטא והביטוח הנו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

סוגי הביטוח הנדרשים:

סוג הביטוח	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות/סכום ביטוח
צד ג'	01.05.2026	30.04.2027	₪ 4,000,000
ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות	01.05.2026	30.04.2027	₪ 4,000,000
אחריות מעבידים	01.05.2026	30.04.2027	₪ 5,000,000 למקרה ו- ₪ 20,000,000 לתקופה

חתימת המציע: _____

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור הראשי *	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור *	המבוטח/המועמד לביטוח **	אופי העסקה והעיסוק המבוטח *	מעמד מבקש האישור *		
שם:	שם:	שם:	אופי העסקה:	<input checked="" type="checkbox"/> מקבל העבודות. <input checked="" type="checkbox"/> רשות מקומית <input type="checkbox"/> אחר: _____		
מועצה מקומית בוקעאתא	לא רלוונטי		<input checked="" type="checkbox"/> קבלן. <input checked="" type="checkbox"/> מרכז _____ העיסוק המבוטח: <input checked="" type="checkbox"/> עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעאתא			
ח.פ.		ח.פ.				
מען:	מען:	מען:				
בוקעאתא	לא רלוונטי.					
פרקי הפוליסה		מספר ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום	
פרק א' – העבודות כל הסיכונים עבודות קבלניות כולל הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: רכוש עליו עובדים ו/או רכוש סמוך		ביט			4,000,000	
פינוי הריסות					20% משווי הפרויקט מינימום 250,000	
הוצאות שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים					20% משווי הפרויקט מינימום 250,000	
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					100,000	
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					10% משווי הפרויקט מינימום 100,000	
הוצאות עבודה ותיקונים זמניים לאחר נזק					כלול	
					150,000	

		<u>פרק ב' צד שלישי</u>			
302 אחריות צולבת					ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאין חובה לבטחו בביטוח חובה נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים רעד והחלשת משען
307 הרחבת צד ג' קבלנים וקבלני משנה.	ה	4,000,000			
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.	ה	1,000,000			
312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה.		מלוא גבול האחריות			
315 כיסוי לתביעות המל"ל.					
318 מבוטח נוסף – מבקש האישור.	ה	250,000			
321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור.	ה	500,000			
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'.					
328 ראשוניות.					
329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי.					
340 הרחבת רעידות והיחלשות משען.					
341 הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.					
343 הרחבת הכיסוי לנזקים שייגרמו בעת פריקה וטעינה.					
344 הרחבת הכיסוי לעבודות בגובה או בעומק.					
345 הרחבת הכיסוי לנזקים בגין פרעות ושבתות.					
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור.	ה	5,000,000			פרק ג' חבות מעבידים
319 מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח.	ה	למקרה ו- 20,000,000 לתקופת הביטוח.			
328 ראשוניות.					
350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור ייחשב כמעבידם.					

פירוט העבודות (בכפוף, לעבודות המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*
069,067,068
ביטול/שינוי הפוליסה :
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 (שלושים) יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

השלמת בדק, אחריות ותיקונים

הליכים לקבלת העבודות :

על הקבלן להודיע למהנדס בכתב על סיום ביצוע העבודות שלו ושל הקבלנים האחרים. לאחר בדיקה יקבע המהנדס אם יש הצדקה לקבלת העבודה, וקביעתו תהיה סופית. החליט המהנדס לקבל את העבודה, יזמין להשתתף בה את המתכננים, הקבלן ומהנדס הקבלן, לפי בחירתו.

החליט המהנדס לא לקבל את העבודה, יורה לקבלן מהן העבודות שיש להשלים ולאחר השלמתן, לשביעות רצון המהנדס, ויבדקו שוב העבודות. לאחר הבדיקה יעביר המהנדס לקבלן דו"ח מסכם שיכלול את הערות שניתנו לקבלן על הפגמים שנתגלו בבדיקה, העבודות והחומרים החסרים וכדומה ויקבע בו תאריך לסיום התיקונים וההשלמות של האמור בדו"ח הקבלה.

הקבלן יבצע ללא דיחוי את השלמת העבודות בתאום עם השלמת עבודות על ידי הקבלנים האחרים. בתום התיקונים וההשלמות לשביעות רצון המהנדס, יזמין המהנדס להשתתף בה את המתכננים, הקבלן ומהנדס הקבלן, לפי בחירתו. אם יתברר מבדיקת העבודות כי לא בוצעו כל התיקונים וההשלמות אשר צוינו בדו"ח הקבלה ו/או יתגלו פגמים נוספים ו/או אם הקבלן לא יבצע את התיקונים וההשלמות בתוך המועד שנקבע בדו"ח הקבלה, יערוך המהנדס דו"ח קבלה נוסף שבו יקבע כל האמור לעיל.

אם לדעת המהנדס הסתיימו ביצוע התיקונים וההשלמות הכלולים בדו"ח הקבלה, יזמן את המשתתפים שהוזכרו לעיל ויירשם "דו"ח קבלה סופית". אי ביצוע התיקונים וההשלמות במועדים שנקבעו על ידי המהנדס יקנה זכות למזמין לעכב תשלומים מכל מין שהוא המגיעים לקבלן ממנה ו/או לגבות ערבויות ו/או לדרוש ולקבל מהקבלן ערבויות נוספות כלשהן.

התנאי לקבלת דו"ח קבלה סופית הנו ביצוע ניקוי סופי.

ערבות בנקאית (ערבות בדק)

לכבוד
מועצה מקומית בוקעאתא

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על-פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 150,000 ₪ (מאה וחמשים אלף ₪) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לתשומות הסלילה (המדד הכללי) שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סכום הערבות", "המדד"). מדד הבסיס לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון הידוע ביום חתימת המציע על ההסכם. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. אם התברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת הקרן בהפרש שבין המדד החדש והמדד היסודי וחילוקה במדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך לעומת המדד היסודי, או שווה לו, תשולם הקרן בלבד. שתדרשו מאת המבקשים בקשר בקשר להבטחת טיב העבודות המפורטות בחוזה מס' 19-26 לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט בדרכים וכבישים פנימיים בבוקעאתא, שנערך בעקבות מכרז מס' 19-26. ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____ לפחות. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

"מדד" - משמעו מדד המחירים לתשומות הסלילה (המדד הכללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק: _____

הצעת הקבלן

מכרז פומבי מס' 19-26 לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בבוקעתא

לכבוד

מועצה מקומית בוקעתא

א.נ.

1. אני/אנו החותם/ים מטה: _____ מצהיר כדלקמן:
 - א. הנני/הננו "קבלן רשום" לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 בענף בנייה ותשתיות – כבישים (סימול ב-200) לפחות בסווג ג'-1.
 - ב. לאחר שקראתי בעיון את הפרסום בעיתון, ההוראות לקבלן, טופס החוזה על נספחיו ותנאיו, המפרטים הטכניים, וכן לאחר שהבנתי את השיטה לפיה אקבל את שכרי בהתאם לכל הנ"ל, הנני מגיש הצעתי זו.
 - ג. הנני מציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה, על פי הוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, ועל פי דרישת המועצה ואישורה, בשיעור הנחה אחיד וקבוע של _____ % לכל המחירים הנקובים במחירון לעבודות פיתוח של משרד השיכון.

להלן הצעתי:

הנחה כללית % הנחה כללית במילים

- ד. ידוע לי שהתמורה שתשלם המועצה תשולם עבור העבודות שתבוצענה בפועל בהתבסס על מדידה והערכת העבודה שבוצעה והושלמה על ידי, כפי שתחושב ע"י המפקח ו/או הממונה מטעם המועצה, עפ"י מחירי מחירון משרד השיכון בהפחתת שיעור הנחה שניתן להלן.
 - ה. הריני מתחייב/ים בזה לבצע כל עבודה אשר תזומן ע"י המועצה ולשביעת רצונה ולהנחת דעתו של המהנדס והמפקח על העבודות מטעם המועצה.
2. אני/נו מסכים/ים שהמועצה חופשית לקבל או לסרב לקבלת הצעה זו באם ההצעה תישאר בתוקף במשך תקופה של 3 חודשים מתאריך שנקבע לפתיחת המכרז, ובאם תתקבל ההצעה, היא לא תבוטל אלא אם הצו להתחיל העבודה לא ניתן לאחר ששה חודשים מתאריך זה. נתקבלה הצעתי ונדרשתי על ידכם לקיים התחייבותי שבהצעתי זו - אעשה זאת בלי השתדל.
 3. אני/נו מסכים/ים שבאם תתקבל ההצעה על ידי המועצה יהיה על/עלינו:
 - א. לחתום על החוזה תוך מועד של שבעה ימים מיום ההודעה על כך בכתב מאת המועצה ואם לא אחתום/נחתום במועד הנקוב לעיל, תהיה המועצה רשאית לחלוט הערבות לטובתה ולא יהיה לנו זכות לערער על פעולה זו.
 - ב. לבצע תיקונים ועבודות בדיק, בהתאם לקבוע בתנאי החוזה.
 - ג. להפקיד בידיכם - עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית כחוק לפי נוסח שייקבע על ידכם ערבות לקיום כל תנאי החוזה בהתאם למצורף אל המכרז.

ד. ידוע לי ומסכים לכך, כי הוצאות עריכתו (לרבות הוצאות משפטיות) של החוזה, הדפסתו, שכפלו וביולו חלים עלי ומתחייב לשלם לכם או לכל מי שיתמנה את התמורה כפי שנקבעה על ידכם.

4. הצעתי זו מתחשבת בתנאי התשלום והיא ניתנת מתוך הבנה ורצון חופשי.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

אישור עו"ד:

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי
ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ ת"ז _____ ו-
_____ ת"ז _____, בשם הקבלן, כי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל
האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין לחתימת הקבלן על הצהרה זו וכי חתימת
ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

חתימת עו"ד