

מועצה מקומית בוקעאטא
מכרז חיצוני מס' 11/2026
לתפקיד מהנדס/ת המועצה המקומית

היחידה:	מחלקת ההנדסה במועצה המקומית.
תואר המשרה:	מהנדס/ת המועצה המקומית.
היקף העסקה:	100% משרה.
דרגת המשרה ודירוג:	בכירים/מהנדסים.
סוג מכרז:	חיצוני.
תיאור תפקיד:	הסמכות המקצועית העליונה במועצה בתחומי תכנון ובניה, יעוץ מקצועי לראש המועצה ולמליאת המועצה בענייני תכנון ובניה, ובדיקה של תכניות המוגשות למוסדות תכנון והעוסקות בשטחי המועצה. מהנדסי ועדות מקומיות יהיו אחראים גם על הוצאת היתרי בניה וניהול מערך הפיקוח והאכיפה של דיני מקרקעין (התכנון והבניה) במרחב התכנון המקומי. הכל בכפוף להוראות הדין הקיים. עיקרי התפקיד: <u>תכנון</u> – הסמכות המקצועית העליונה במועצה בכל הקשור לתכנון הפיזי במועצה, לרבות ייזום תכנון בתחומי המועצה ובדיקת תכניות המוגשות למוסדות התכנון על ידי אחרים; ייצוג המועצה בפני מוסדות תכנון; אחריות על יישום מדיניות התכנון המחוזית והארצית וקביעת מדיניות המועצה בתחומי מרחב התכנון. <u>רישוי</u> – הסמכות המקצועית העליונה לניהול הליך הרישוי ולהוצאת היתרי בניה, היתרי אכלוס והרשאות בתחומי המועצה (למעט מהנדס רשות מרחבית). <u>פיקוח ואכיפה</u> – הסמכות המקצועית העליונה לפיקוח על הבנייה במועצה, האחראי על גיבוש מדיניות האכיפה של המועצה ויישומה בשלבי החקירה וביצוע ההחלטות וגזרי הדין (למעט מהנדס רשות מרחבית, ככל שלא הוסמך לכך בהתאם לסעיף 254 לחוק התכנון והבניה), חתימה על צווים מנהליים לפי סימן ד' לחוק התכנון והבניה (למעט סעיף 218 לחוק). <u>ניהול מחלקת ההנדסה</u> – ניהול מקצועי של עובדי מחלקת ההנדסה במועצה והנחייתם המקצועית בביצוע פעולותיהם. <u>ריכוז עבודת הוועדה המקומית לתכנון ובניה</u> – ריכוז עבודת הוועדה המקומית לתכנון ובניה (למעט מהנדס רשות מרחבית). <u>ניהול הבנייה הציבורית ועבודות ציבוריות המבוצעות על ידי המועצה או מטעמה.</u>
תנאי סף:	<u>השכלה ודרישות מקצועיות</u> מהנדס רשוי או אדריכל רשוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958;

- המהנדס יחויב לסיים בהצלחה קורס למהנדסים, לא יאוחר משנתיים מיום תחילת מינויו. עדכון שכרו בחוזה אישי מותנה בסיום הקורס כאמור.
- רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958 [סעיף 4(1) לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית)].

דרישות ניסיון

☒ ניסיון מקצועי

ניסיון מקצועי של 3 שנים לפחות בשני התחומים הבאים :

(1) תכנון עיר¹ – הכנת תכנית מתאר, תכניות מפורטות וכל יתר התכניות והמסמכים האחרים הדרושים לרשות מקומית לצרכי תכנון תחומה או לצרכי תכנון מרחב התכנון המקומי שתחומה של הרשות המקומית נכלל בו, וכן בקרת תכניות המוגשות על ידי יזמים אחרים למוסדות תכנון לפי חוק התכנון והבניה ;

(2) וניסיון באחד או יותר מהתחומים הבאים : פיקוח ורישוי²; בניה ציבורית – בניה לצרכי ציבור³ המבוצעת על ידי הרשות המקומית או מטעמה לרבות עבודות פיתוח, תכנון, בניה ושינוי בניה, פיקוח ואחזקה עבודות ציבוריות המבוצעות על ידי הרשות המקומית או מי מטעמה.

☒ ניסיון ניהולי

3 שנות ניסיון בניהול צוות עובדים טכני ומנהלי⁴.

דרישות נוספות

☒ שפות – עברית ברמה גבוהה.

☒ יישומי מחשב – היכרות עם תוכנות ה-CAD, GIS ו-OFFICE.

☒ רישום פלילי – היעדר הרשעה בעבירה שבנסיבות העניין יש עמה קלון [סעיף 4(4) לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית)].

☒ בהתאם לסעיף 170(ב1)(1) תונח לפני ועדת המכרזים הדנה בעניין חוות דעתו של היועץ המשפטי של המועצה בדבר קיום הרשעה של המועמד

¹ לעניין זה יובהר כי צבירת הניסיון בתכנון עיר תתאפשר בשתי חלופות: הכרת תכניות – הכרת תכנית מתאר, תכניות מפורטות וכל יתר התכניות והמסמכים האחרים הדרושים לרשות מקומית לצרכי תכנון תחומה או לצרכי תכנון מרחב התכנון המקומי שתחומה של הרשות המקומית נכלל בו. תשומת הלב כי היות ומדובר בדרישת ניסיון מקצועי שהינו בליבת עיסוקו של מהנדס הרשות, הרי שאין להסתפק בהכרה תיאורטית של תכניות, ולצורך הוכחת ניסיון ב"הכרת התכניות" על המועמד להוכיח ניסיון בפועל, מעורבות של ממש בהכנת תכניות הקשורות לתכנון עיר או בקרת תכניות – "בקרת תכניות המוגשות על ידי יזמים אחרים למוסדות תכנון לפי חוק התכנון והבניה, בין שמועצת הרשות המקומית היא ועדה מקומית לפי החוק האמור ובין שאינה ועדה מקומית". תשומת הלב כי הדברים אמורים בבקרת תכניות כחלק ממוסד תכנון שבמהותה מחייבת היכרות מעמיקה עם כלל סוגי התכניות: תכניות מתאר, תכניות מפורטות ותכניות בינוי, כמו גם בקיאות בחקיקה ובהנחיות הרלוונטיות החלות על תכניות אלו.

² "פיקוח ורישוי" לרבות עריכת בקשות, הגשת בקשות להיתר, פיקוח עליון, מי ששימש "אחראי לביקורת על הביצוע" או "אחראי לביצוע של הבניין" כהגדרתם בתקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה), התשע"ו-1988 ;

³ "צרכי ציבור" כל אחד מאלה: (1) דרכים, גנים, שטחי נופש או ספורט, עתיקות, נמלים, מזחים, תחנות רכבת, תחנות אוטובוסים, שווקים, בתי מטבחים, בתי קברות, מבנים לצרכי חינוך, דת ותרבות, מוסדות קהילתיים, בתי חולים, מרפאות, מקלטים ומחסים ציבוריים, מיתקני ביוב, מזבלות, מיתקנים להספקת מים, מיתקנים לאגירת אנרגיה, מיתקני השנאה לחשמל, ובכלל זה חדרי שנאים ותחנות משנה, וכל מטרה ציבורית אחרת שאישר שר הפנים לענין פסקה זו ; (2) תחנות משטרה, תחנות שירות לכיבוי אש, משרדי הממשלה, תחנות לתחבורה ציבורית, תחנות רכבת ארצית, בתי משפט, בתי סוהר, שדות תעופה, שמורות טבע, גנים לאומיים, מיתקנים או אתרים המשמשים לצורך צבאי או ביטחוני, מיתקנים להתפלת מים ומיתקני מים לרבות מאגרים, וכל צורך ציבורי אחר שאישר שר הפנים באישור ועדת הפנים והגנת הסביבה של הכנסת לענין פסקה זו.

⁴ על המועמד להוכיח כי ניהל לכל הפחות שני עובדים וכי הניהול כלל הן היבטים מנהלתיים – אחריות על דו"חות נוכחות, חופשות, הערכות עובד וכיו"ב, והן היבטים מקצועיים.

בעבירה שבשל אופייה, חומרתה או נסיבותיה אין הוא ראוי לשמש בתפקיד ;	
• הצגה בפני קהל מקצועי, ועדות ציבוריות וגורמי ממשל. • עבודה בשעות לא שגרתיות.	מאפייני העשייה הייחודיים בתפקיד:
מהנדס המועצה כפוף <u>מנהלתית</u> לראש המועצה .	כפיפות:
בקשות למכרז יש להגיש עד יום : 08.11.2026 בשעה : 15:00 טפסים להגשת הבקשות אפשר להשיג במשרדי המועצה המקומית איש הקשר לעניין מכרז זה הינו : עדי סרחאן טלפון : 047706293 לשליחת מועמדות במייל : koh.adam@buqata.muni.il מועמד עם מוגבלות זכאי לקבל התאמות הנדרשות לו מחמת מוגבלותו בהליכי הקבלה לעבודה. תינתן עדיפות למועמד המשתייך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם שאינה מיוצגת כנדרש בקרב עובדי המועצה המקומית אם המועמד הוא בעל כישורים דומים לכישוריהם של מועמדים אחרים ; על החתום – ראש המועצה עו"ד ויליאם אבו עואד המכרז נכתב בלשון זכר, אך מופנה לגברים ונשים כאחד.	מינהלה:
בדיקת עמידה בתנאי הסף, מבחני מיון והתאמה , ראיון בפני ועדת הבחינה .	פירוט הליכי המיון למשרה: